



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS VIRŠILŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 27 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

599 € (22.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
27.00 m²

Aukštas
2/21

Kambariai
1

Kaina: 599 € (22.19 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Pastato
įrengimas Tvarkingas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

A+ KLASĖS DANGORAIŽYJE "SKYLUM" NUOMOJAMAS NAUJAI ĮRENGTAS BUTAS!

Išnuomojama nuo rugpjūčio mėn. 1 d.

Vienerių metų arba ilgesniam laikotarpiui

NĖRA TAIKOMAS JOKS TARPININKAVIMO MOKESTIS!

"SKYLUM" projekte rasite viską, ko reikia aktyviam miesto žmogui – patogus susisiekimas su miesto centru (vos 7 min.), išvystyta infrastruktūra su komercinėmis patalpomis namo apačioje, bendros poilsio erdvės, modernus vestibulis bei įspūdingos panoramos.

Bute sumontuoti modernūs baldai ir visiškai nauja buitinė technika (indukcinė kaitlentė, šaldytuvas, orkaitė, indaplovė, gartraukis, skalavimo mašina, išmanusis televizorius), o įdiegtos rekuperacijos ir reguliuojamo šildymo sistemos užtikrina itin nedideles šildymo sąskaitas.

Būdami šio buto gyventojais, galėsite naudotis 19-ame ir 21-ame aukštuose esančiomis terasomis, kuriose įrengti baldai puikiai pritaikyti tiek poilsiui, tiek darbui.

INFORMACIJA APIE BUTĄ

Adresas: Viršilų g. 6

Bendras plotas: 27 m²

Aukštas: 2/21

Kambarių skaičius: 1

Šildymas: centrinis-kolektorinis (reguliuojamas ir itin ekonomišką)

Statybos metai: 2023 m.

BUTO PRIVALUMAI

- Butas naujai įrengtas.
- Labai mažos šildymo sąskaitos.
- Nuomuojamas su baldais ir buitine technika (indukcinė kaitlentė, šaldytuvas, orkaitė, indaplovė, gartraukis, skalbimo mašina, išmanusis televizorius).
- Itin erdvi drabužių spinta.
- Patogus elektrinis gyvatukas.
- Didelė vonia.
- 24/7 vaizdo kameromis stebima namo teritorija.
- Vos 7 min. automobiliu iki miesto centro.
- Saugi ir jauki kaimynystė.
- Tvarkinga ir prižiūrima laiptinė.
- Vaikų žaidimo aikštelės, poilsio ir sporto zonos kaimynystėje.
- Automobilių parkavimui rasite vietos prie namo esančiose aikštelėse.
- Apylinkėse gausu verslo centrų, parduotuvių, medicinos ir grožio paslaugų įstaigų.

BUTO IŠPLANAVIMAS

Svetainė su virtuve – 23 m²

Vonios kambarys su tualetu – 4 m²

ŠILDYMO IR KOMUNALINIŲ MOKESČIŲ SĄSKAITOS

Šalčiausiais gruodžio, sausio, vasario mėnesiais šildymas kainuoja iki 20 Eur.

Namo administravimo išlaidos (liftų ir teritorijos priežiūra, terasų tvarkymas, vaizdo kamerų palaikymas ir pan) iki 30 Eur/mėn.

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS

Automobiliu pasieksite miesto centrą vos per 7 min. (4,1 km.)

Artimiausios parduotuvės

~ 680 m „Norfa“, A. P. Kavoliuko g. 6, Vilnius

~ 790 m „Rimi“, „Rimi Outlet“, V. Pociūno g. 8, Vilnius

~ 870 m „Maxima“, Viršuliškių g. 30, Vilnius

Viešojo transporto stotelės

~ 190 m Troleibusų parkas 75 7 18

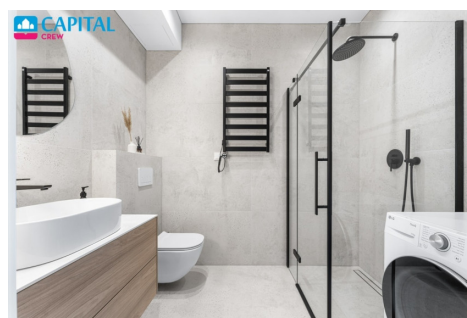
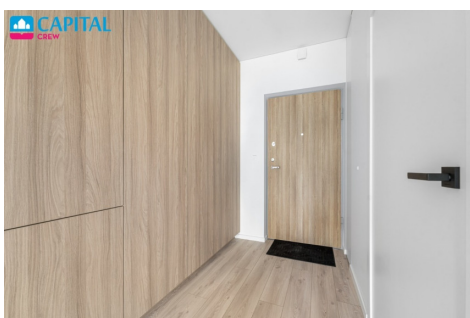
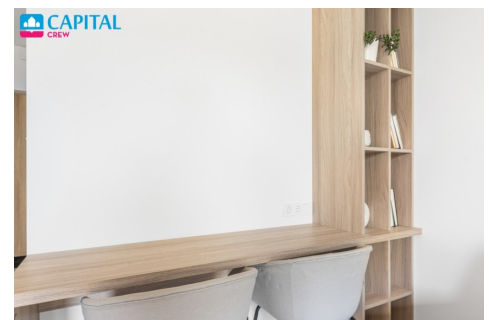
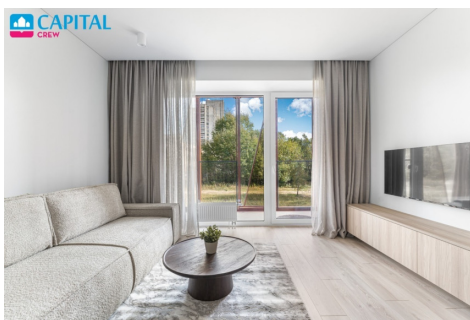
~ 330 m Sietyno st. 2G 4G 7 30 32 49 54 55 59 63 69 75 116 1 3 7 9 16 18 19

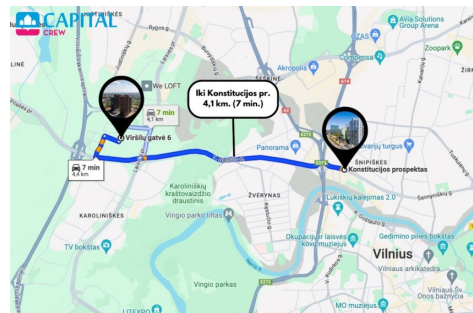
~ 360 m Spaudos rūmai 2G 7 55 75 7 16 18 19 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 61115

Susisiekti el.paštu: balys.kesminas@capital.lt





CAPITAL CREW

Balys Kesminas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

balys.kesminas@capital.lt
+370 612 61115

