

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS VYTENIO G., VILIJAMPOL?, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 42.29 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

520 € (12.30 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.29 m	5/5	2

Kaina:	520 € (12.30 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1963
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Išnuomojamas jaukus 2 kambarių butas renovuotame name – po kapitalinio remonto.

Ieškote įrengto, ekonomiško ir jaukaus būsto ramioje vietoje, bet su visais miesto patogumais? Šis 2 kambarių butas kaip tik Jums – puikus pasirinkimas norintiems komforto, kokybės ir gero susisiekim.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

* Adresas: (Vytenio g. 6, Kaunas, Vilijampolė);

* Plotas: 42,30 kv. m

* Aukštas: 5 iš 5

* Kambariai: 2 (svetainė sujungta su virtuve)

* Pastato tipas: mūrinis;

* Statybos metai: 1963

* Renovacijos metai: 2020 (pilna pastato renovacija)

* Šildymas: centrinis (miesto tinklai)

* Papildomai: rūsys, parkavimas prie namo

BUTAS IR JO PRIVALUMAI:

* Po kokybiško kapitalinio remonto;

* Pilnai įrengtas ir paruoštas gyvenimui;

* Erdvi svetainė su virtuve – patogiu tiek kasdieniam gyvenimui, tiek svečiams;

* Balkonas su vaizdu į žalią, ramų vidinį kiemą;

* Kokybiški baldai ir buitinė technika;

* Šviesus, jaukus interjeras su praktišku išplanavimu;

* Maži šildymo kaštai renovuotame name;

LOKACIJA:

Tylus kvartalas, tolėliau nuo pagrindinės gatvės – mažiau triukšmo;

Puikus susisiekimas viešuoju ir nuosavu transportu;

Šalia – „IKI“, „RIMI“ prekybos centrai;

Netoliese – darželiai, mokyklos, vaikų žaidimų aikštelės;

Tvarkinga, draugiška kaimynystė;

NUOMOS SĄLYGOS:

* Kaina: 540 €/mėn. + komunaliniai mokesčiai

* Depozitas: 2 mėn. nuomos dydžio

* Nuomos sutartis: oficiali, minimalus laikotarpis – 12 mėn.

* Pageidautina be naminių gyvūnų;

Ieškome tvarkingų, atsakingų nuomininkų, vertinančių kokybišką gyvenimą!

Jei susidomėjote – kviečiame apžiūrai. Būstas laisvas ir paruoštas Jūsų įsikūrimui iš karto.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500018

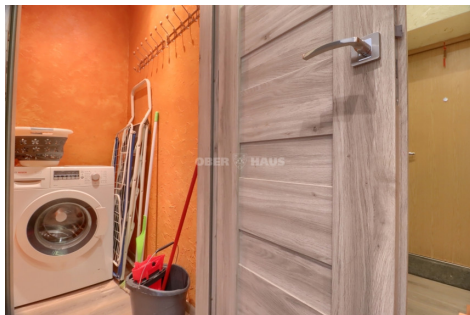
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

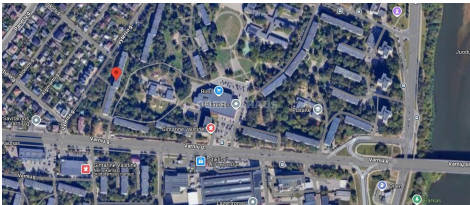
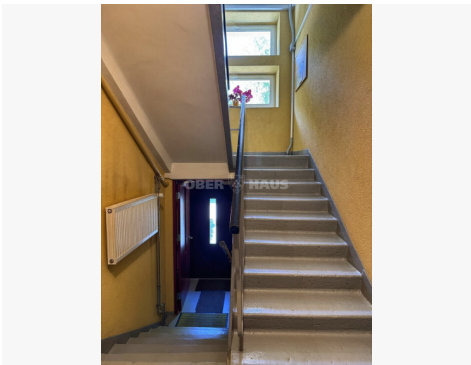
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 09990

Susisiekti el.paštu: mindaugas.babonas@ober-haus.lt





OBER HAUS

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Nemokamai patarsiu visais rūpimais NT klausimais
- Padėsiu paruošti ir parduoti ar išnuomoti Jūsų turtą už geriausių kainų
- Nustatysiu NT vertę
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius svaionių namus

Mindaugas Babonas
Gyvenamojo NT ekspertas
[+370 611 09 990](tel:+37061109990)
mindaugas.babonas@ober-haus.lt

www.ober-haus.lt