



NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS ŽARIJŲ G.,  
AUKŠTIEJI PANERIAI, VILNIAUS M.,  
VILNIAUS M. SAV., 17.00 M<sup>2</sup> PLOTO 1  
KAMBARYS****235 €** (13.82 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**17.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**3/4**Kambariai  
**1**Kaina: **235 € (13.82 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1983

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Nuoma

Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės komplektas, Viryklė

**Papildoma informacija**

NUOMOJAMAS NAUJAI ĮRENGTAS STUDIJOS TIPO BUTAS ŽARIJŲ G. 2J, VILNIUJE

Privalumai:

Naujai ir stilingai įrengtas butas renovuotame name;

Visi patogumai bute;

Baldai ir buitinė technika – galima iš karto įsikelti;

Privatus vonios kambarys;

Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė šalia namo;

Maži komunaliniai mokesčiai.

Bendra informacija:

Adresas: Žarijų g. 2J, Vilnius;

Tipas: studijos tipo 1 kambario butas;

Šildymas: elektrinis (reguliuojamas radiatorius) + oras–oras sistema;

Namas renovuotas 2020 m.

Įrengimas:

Butas tinkamas gyventi iš karto;

Grindys: laminuota danga, plytelės;

Sienos: dažytos;

Durys: šarvo;

Aukštos lubos, dideli langai;

Baldai ir buitinė technika (šaldytuvas, skalbimo mašina, kaitlentė, gartraukis).

Kita informacija:

Geras susisiekimas viešuoju ir nuosavu transportu;

Netoliese parduotuvės, kavinės, autobusų stotelės.

**NUOMOS SĄLYGOS:**

Nuomos kaina: 235 EUR / 4 savaitės (58,75 EUR / 1 savaitė), mokama kartą per mėnesį;

Komunaliniai mokesčiai neįskaičiuoti į nuomos kainą;

Užstatas: 470 EUR (dviejų mėnesių dydžio);

Vienkartinis tarpininkavimo mokestis: 175 EUR;

Nuomos mokestis skaičiuojamas savaitėmis ir mokamas į priekį;

Užstatas grąžinamas po išsikraustymo ir pilno atsiskaitymo už butą.

#### NUOMOS SĄLYGOS UŽSIENIO PILIEČIAMS

Užsienio piliečiams taikomos šios nuomos sąlygos:

Užsienio piliečiams, turintiems galiojantį laikiną leidimą gyventi Lietuvoje:

- depozitas lygus dviejų mėnesių nuomos kainai;
- nuomos mokestis skaičiuojamas savaitėmis ir mokamas iš anksto.

Užsienio piliečiams, neturintiems laikino leidimo gyventi Lietuvoje:

- depozitas lygus trijų mėnesių nuomos kainai;
- nuomos mokestis skaičiuojamas savaitėmis ir mokamas iš anksto.

Butas laisvas – nelaukite, kol kas nors kitas susidomės pirmas!

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062050337

Susisiekti el.paštu: [vaida@maxrent.lt](mailto:vaida@maxrent.lt)



