



NUOMA

## NUOMOJAMAS BUTAS ŽEMAIČIŲ G., ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 32.5 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**600 €** (18.46 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>32.50 m<sup>2</sup></b>	<b>3/4</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>600 € (18.46 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

### Papildoma informacija

Išnuomojamas stilingai ir moderniai įrengtas loftas pačioje Kauno miesto širdyje – Radio City pastate. Tai išskirtinė galimybė svajojantiems apie gyvenimą prestižinėje ir išskirtinėje Kauno vietoje! Pilnai, šiuolaikiškai įrengtas loftas kokybiškai iš pagrindų rekonstruotame pastate, nuo kurio tik šio namo gyventojams ant stogo priklausančioje bendrojo naudojimo terasos atsiveria įspūdinga Kauno miesto panorama.

Puikiai išvystyta infrastruktūra, kelios minutės pėsčiomis iki atnaujintos Laisvės alėjos. Viešojo transporto stotelė visai prie namo.

=====

#### PRIVALUMAI:

- Stilingo ir modernaus dizaino butas visai šalia Kauno miesto centro;
- Tai pilnai įrengtas būstas: su baldais ir buitine technika;
- Nedidelis, bet jaukus;
- Šviesios buto erdvės, jauki svetainė sujungta su modernia virtuvės zona;
- Atskiras miegamasis;
- Prestižinė vieta Kauno mieste;
- Šalia Savanorių pr, Laisvės alėja, Jūsų laisvalaikiui netoli senamiestis, "Žalgirio" arena, Nemuno sala, Akropolis;
- Erdvi bendro naudojimo terasa esanti ant namo stogo su hamakas ir suoliukais;
- Jūsų patogumui puikus susisiekimas tiek transportu, tiek pėsčiomis.
- Iš pagrindų naujai renovuotas pastatas.

- Puikiai išvystyta infrastruktūra, šalia kavinės, parduotuvės, prekybos centrai.
- Saugi kaimynystė.

=====

**BENDRA INFORMACIJA:**

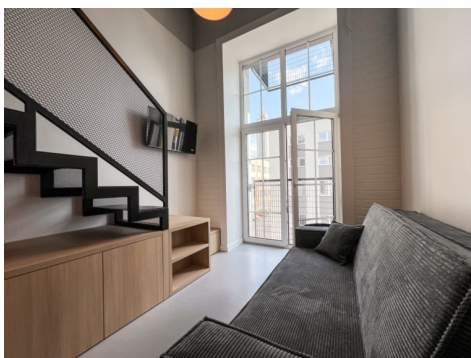
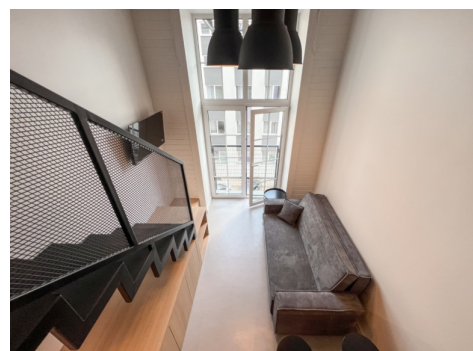
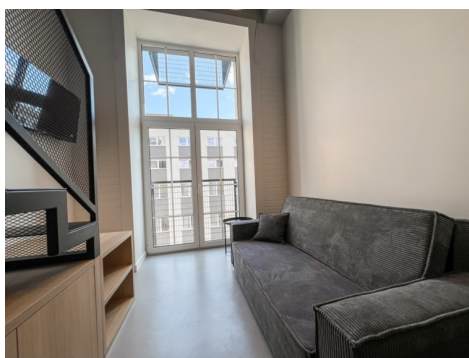
- Statybos metai: 1955 m.
- Rekonstrukcijos metai: 2021 m.
- Plotas: 32,5 kv. m.
- Šildymas: Centrinis-kolektorinis
- Langai: plastikiniai
- Durys: šarvuotos
- Komunikacijos: miesto

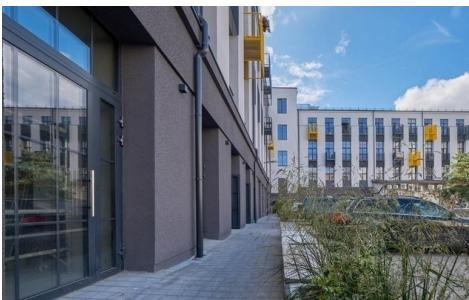
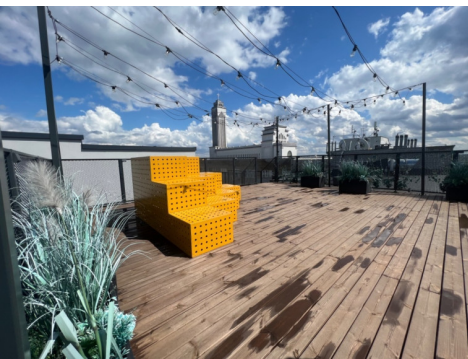
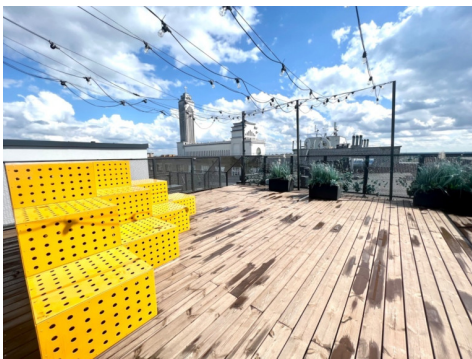
===== Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064063100

Susisiekti el.paštu: [renata.ardzijauske@capital.lt](mailto:renata.ardzijauske@capital.lt)







 **CAPITAL**  Platinum Club

*Renata Ardzijauské*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
**Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!**

[renata.ardzijauske@capital.lt](mailto:renata.ardzijauske@capital.lt)  
+370 640 63100  
[www.capital.lt](http://www.capital.lt)

