



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS ŽYGIO G., ŠIAURĖS MIESTELIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 85 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

1 500 € (17.65 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
85.00 m²

Aukštas
7/9

Kambariai
4

Kaina: **1 500 € (17.65 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2007

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMAS ERDVUS IR KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS 4 KAMBARIŲ, 85 KV. M BUTAS ŠIAURĖS MIESTELYJE SU DIDELIU BALKONU IR MIESTO PANORAMA

Šiuolaikiškas gyvenimas viename geidžiamiausių Vilniaus rajonų – Šiaurės miestelyje. Nuomojamas stilingas, šviesus ir funkcionaliai suplanuotas 85 kv. m ploto 4 kambarių butas, kuriame dera komfortas, kokybė ir patogi miesto infrastruktūra. Tai puikus pasirinkimas šeimai ar profesionalams, vertinantiems erdvę, pilną įrengimą ir aktyvų miesto gyvenimo ritmą.

BUTO PRIVALUMAI

Erdvi svetainė sujungta su virtuve ir valgomojo zona – jauki vieta kasdieniam gyvenimui bei svečių priėmimui;

Trys atskiri miegamieji kambariai – puikiai tinkantys šeimai, vaikų kambariams ar darbui iš namų;

Didelis balkonas su panoraminiu miesto vaizdu – rytinei kavai, poilsiui po darbo ar jaukiems vakarams;

Patogiai suplanuotas vonios kambarys, vonia-jakuzy, atskira drabužinė ir funkcionalus prieškambaris;

Kokybiškos natūralios medienos grindys bei šviesių tonų interjeras, suteikiantis namams jaukumo ir elegancijos;

Skalbimo mašina su džiovykle – patogus sprendimas kasdienybei.

ĮRENGIMAS IR BALDAI

Butas pilnai įrengtas ir apstatytas baldais, todėl galite įsikelti be papildomų rūpesčių.

Įrengta moderni buitinė technika:

kondicionierius;

indaplovė;

orkaitė;

gartraukis;

šaldytuvas su šaldikliu.

Taip pat įrengtos erdvios spintų sistemos, šarvuotos durys, interneto ir televizijos įvadai.

LOKACIJA – ŠIAURĖS MIESTELIS

Viena patogiausių ir gyvybingiausių Vilniaus vietų gyventi.

Visai šalia rasite:

kavines, restoranus ir prekybos centrus;

maisto bei aprangos parduotuves;

sporto klubus ir įvairias paslaugų vietas;

laisvalaikio ir pramogų erdves tiek suaugusiems, tiek vaikams.

Patogūs dviračių ir pėsčiųjų takai leidžia lengvai pasiekti miesto centrą, parkus ar net Žaliuosius ežerus. Strategiškai gera vieta užtikrina greitą susisiekimą su kitais Vilniaus rajonais.

PARKAVIMAS

Uždaras nemokamas parkingas namo kieme, skirtas tik gyventojams;

Požeminė automobilio stovėjimo vieta po namu – nuomojama už papildomą kainą.

Galimos kainos derybos.

Taikomas tarpininkavimas.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kviečiame susisiekti. Jei nepavyksta prisiskambinti, prašome parašyti SMS žinutę, nurodant gatvę ir nuomos kainą – su Jumis susisieksime artimiausiu metu.

GERÄUMIGE UND HOCHWERTIG AUSGESTATTETE 4-ZIMMER-WOHNUNG (85 QM) ZU VERMIETEN IN ŠIAURĖS MIESTELIS MIT GROSSEM BALKON UND PANORAMABLICK AUF DIE STADT

Modernes Wohnen in einem der beliebtesten Stadtteile von Vilnius – Šiaurės Miestelis. Diese stilvolle, helle und funktional geschnittene 4-Zimmer-Wohnung mit 85 qm bietet eine ideale Kombination aus Komfort, Qualität und urbaner Lebensqualität. Perfekt geeignet für Familien oder Berufstätige, die Wert auf Raum, hochwertige Ausstattung und eine ausgezeichnete Lage legen.

WOHNUNGSVORTEILE

Großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich – ideal für Alltag und Gäste;

Drei separate Schlafzimmer – geeignet für Familie, Kinderzimmer oder Homeoffice;

Großer Balkon mit Panoramablick über die Stadt – perfekt für den Morgenkaffee oder entspannte Abende;

Modernes Badezimmer, separate Garderobe und funktionaler Eingangsbereich;

Hochwertige Naturholzfußböden und ein helles Interieur, das eine gemütliche Atmosphäre schafft;

Waschmaschine mit Trocknerfunktion für zusätzlichen Komfort im Alltag.

AUSSTATTUNG UND MÖBLIERUNG

Die Wohnung ist vollständig möbliert und bezugsfertig, sodass ein sofortiger Einzug möglich ist.

Moderne Haushaltsgeräte:

Klimaanlage;

Geschirrspüler;

Backofen;

Dunstabzugshaube;

Kühlschrank mit Gefrierfach.

Zusätzlich verfügt die Wohnung über großzügige Einbauschränke, eine Sicherheitstür sowie Internet- und TV-Anschlüsse.

LAGE – ŠIAURĖS MIESTELIS

Einer der attraktivsten und lebendigsten Stadtteile von Vilnius.

In unmittelbarer Nähe finden Sie:

Cafés, Restaurants und Einkaufszentren;

Lebensmittel- und Bekleidungsgeschäfte;

Fitnessstudios und zahlreiche Dienstleistungen;

Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten für Erwachsene und Kinder.

Gut ausgebaute Rad- und Fußwege ermöglichen eine schnelle Verbindung ins Stadtzentrum, zu Parks oder sogar zu den Grünen Seen. Die strategische Lage sorgt für eine hervorragende Anbindung an alle Stadtteile von Vilnius.

PARKEN

Geschlossener, kostenloser Innenhofparkplatz ausschließlich für Hausbewohner;

Ein Tiefgaragenstellplatz unter dem Gebäude kann gegen Aufpreis gemietet werden.

Maklerprovision fällt an.

Falls Sie uns telefonisch nicht erreichen, senden Sie bitte eine SMS mit der Straßenangabe und dem Mietpreis – wir melden uns schnellstmöglich zurück.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 73797
Susisiekti el.paštu: tomas@102.lt





