

NUOMA

NUOMOJAMAS KOTEDŽAS PYLIMĖLIŲ G., ANTAKALNYJE, VILNIUJE, 81.1 KV.M PLOTU

1 350 € (16.65 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
81.10 m	2	4

Kaina:	1 350 € (16.65 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Namo tipas	Kotedžas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS ŠIUOLAIKIŠKAI ĮRENGTAS KOTEDŽAS NAUJAME 7-IŲ DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE!

Ieškote jaukios, modernios ir ramios vietos gyvenimui Vilniuje? Nuomai siūlomas kokybiškai įrengtas, šviesus ir funkcionalus 2023 m. statybos kotedžas prestižiniame Antakalnio rajone – Pylimėlių gatvėje- ramybės ir žalumos apsuptyje.

Antakalnis – tai saugus, ramus ir vertinamas Vilniaus mikrorajonas, kuriame gyventi renkasi tie, kurie ieško derinio tarp miesto komforto ir gamtos artumo.

Pylimėlių gatvė – uždara, rami gatvelė, kurioje nėra triukšmingo eismo – čia vyrauja ramybė, privatumas ir bendruomeniška atmosfera.

NAMO PRIVALUMAI:

- Naujas, kokybiškai įrengtas kotedžas 7 namų kvartale – tai estetiška, tvarkinga ir draugiška kaimynystė;
- Dideli vitrininiai langai įleidžia gausybę natūralios šviesos;
- Medinė terasa – puiki vieta rytinei kavai ar poilsiui po darbo dienos;
- Dvi automobilių stovėjimo vietos, išklotos trinkelėmis;
- Oras–vanduo šildymas su grindiniu šildymu užtikrina komfortą ir ekonomiškumą;
- A+ energinio naudingumo klasė – žemesnės komunalinės išlaidos;
- Funkcionalus išplanavimas:
- 1 aukštas: erdvi svetainė su virtuve, san. mazgas, katilinė;
- 2 aukštas: 3 kambariai (miegamasis + 2 papildomi kambariai), vonios kambarys;
- Apšviestas, asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas – 81,1 m²;
- Aukštų skaičius – 2;
- Kambarių skaičius – 4;
- Sklypas – 2-3 a. (individuali dalis);

- Statyba – 2023 m.;
- Namų tipas – mūrinis;
- Šildymas – oras-vanduo, grindinis;
- Vandentiekis ir kanalizacija – miesto.

INFRASTRUKTŪRA

- Viešojo transporto stotelė – vos 3 min. pėsčiomis nuo namų (kursuoja 114 autobusas);
- Iki miesto centro – tik 8.5 km, o kelionė automobiliu užtruks apie 20 minučių;
- Netoliese – mokyklos, darželiai, prekybos centrai;
- Vos keli žingsniai iki pasivaikščiojimų takų, miško, kalvų ir poilsio zonų.

Tai puikus pasirinkimas šeimai ar porai, ieškančiai patogaus, kokybiško ir jaukaus gyvenimo namo – gamtos apsuptyje, bet su visais miesto privalumais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063622958

Susisiekti el.paštu: justinas.samas@1partner.lt





1 a. planas
42.13 m²

2 a. planas
38.97 m²



