



NUOMA

NUOMOJAMAS NAMAS ATEITIES G., DOBROVOLĖS K., TRAKŲ R. SAV., 71 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

1 350 € (19.01 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
71.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina:	1 350 € (19.01 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Svajojate gyventi moderniame, ekonomiškame ir dar negyventame name vos 25 minutės nuo Vilniaus centro?

Šis namas gali tapti Jūsų naujais namais!

Nuomojamas visiškai naujai įrengtas 75 kv. m A++ klasės namas su nuosavu sklypu Dobrovolės kaime, Trakų rajone. Namas įsikūręs ramioje, tvarkingoje ir sparčiai besivystančioje naujų namų gyvenvietėje, vos 20 km nuo Vilniaus Senamiesčio.

Namas įrengtas kokybiškai, galvojant apie komfortišką gyvenimą, ir nuomojamas su visais baldais bei buitine technika, todėl galima įsikelti iš karto.

Namo privalumai:

- Naujai, pilnai ir kokybiškai įrengtas;
- Funkcionalus ir labai patogus išplanavimas;
- Nuosavas aptvertas kiemas;
- Erdvi terasa poilsiui;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Oro kondicionierius;
- A++ energetinė klasė;
- Oras–vanduo grindinis šildymas – mažos išlaikymo sąnaudos;
- Indaplovė, skalbyklė, džiovyklė ir visa reikalinga buitine technika;

– Dvi automobilių stovėjimo vietos.

Išplanavimas:

- Erdvi svetainė sujungta su virtuve;
- Pagrindinis miegamasis su didele sienine spinta;
- Antras miegamasis;
- Vonios kambarys su vonia;
- Tamsus kambarys / skalbykla su skalbimo ir džiovinimo mašinomis;
- Koridorius su sienine spinta;
- Didelė terasa.

Lokacija:

- Vos 20 km iki Vilniaus Senamiesčio;
- Patogus ir asfaltuotas privažiavimas;
- Rami, solidi ir draugiška kaimynystė;
- Tvarkinga ir estetiška gyvenvietė;
- Puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės šalia miesto.

Nuomos sąlygos:

Pageidaujama nuomos trukmė – 2 metai;
 Depozitas – 2 mėnesių;
 Nuoma mokama į priekį;
 Deja, augintiniai nepageidaujami.

Mielai atsakysime į visus klausimus ir aprodysime namą Jums patogiu metu!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506550

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 630 08044

Susisiekti el.paštu: ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt



