



NUOMA

NUOMOJAMAS NAMAS LAPIŠĖS G., LIEPORIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 123.44 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

1 450 € (11.75 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
123.44 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: **1 450 € (11.75 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2025

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Kotedžas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma Nuoma

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Parketas, Rūbinė, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Nuomojamas naujos statybos, modernaus interjero kotedžas

BENDRA INFORMACIJA

– Bendras plotas: 123,44 m².

– Žemės sklypo plotas: 11 a. (1 butui tenka 5.5 a. žemės)

– Energetinė naudingumo klasė: A++

– 1 aukšte virtuvė, valgomasis, erdvi svetainė, WC, katilinė, taip pat sandėliukas iš terasos pusės, 2 aukšte 2 vaikų kambariai, san. mazgas, atskira rūbinė, tėvų miegamasis su atskiru san. mazgu.

– Susisiekimas: iki Baltų g. asfaltuotos gatvės 50 metrų, visa Lapišės g. artimiausiu metu planuoja asfaltuoti visą Lapišės g.

– Visos miesto komunikacijos (vanduo, kanalizacija, elektra, Šplius šviesolaidis).

– Šildymas: oras–vanduo, grindinis, taip pat oro kondicionierius, šilumos siurblys oras–oras.

– Vėdinimas: rekuperacinė sistema.

– Vėsinimas: oro kondicionieriaus.

– Elektra: esamas įvadas 11 kw, trifazis, įrengta saulės elektrinė ant stogo.

– Jau pasodinta veja, automatinis vejų laistymas, įrengta terasa su stoginė, tvora.

– Vidaus apdaila, natūralios premium segmento medžiagos, tikras ažuolinis

parketas, ažuolo durys, visa santechnika vokiška hansgrohe ir t.t.

Sutarties terminas ne mažiau 1 metai.

-----Kaina 1450Eur/mėn.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068334533

Susisiekti el.paštu: valdasvirsila@gmail.com



