



NUOMA

NUOMOJAMAS SKLYPAS 1000 A PLOTO**2 000 €** (2.00 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas
1000.00 a

Kaina:	2 000 € (2.00 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Elektra, Kanalizacija

Papildoma informacija

???? IŠNUOMOJAMAS SKLYPAS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS DAINAVOS RAJONE, KAUNE – PATOGUMAS IR VERSLO GALIMYBĖS MIESTO CENTRE

Ieškote puikios vietos savo komerciniam ar pramonės projektui Kaune? Siūlome nuomai erdvų 1000 kv. m sklypą Elektrėnų gatvėje, Dainavos mikrorajone – tai ideali vieta tiems, kurie vertina miesto infrastruktūrą, lengvą susisiekimą ir daugybę privalumų aplinkui!

???? PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Biuro plotas – 244 kv.m
- SKLYPO Plotas – 1000 kv. m
- Paskirtis – komercinė, gamybinė, sandėliavimo
- Detalusis planas – parengtas
- Yra elektra, internetas, telefonas, vandentiekis

???? PATOGUMAS IR PASIEKIAMUMAS

Sklypas įsikūręs sparčiai besivystančioje ir puikiai sutvarkytoje miesto dalyje – Dainavos rajone. Būtent čia susipina gyvenimo ir verslo poreikiai. Prie pat objekto – patogus privažiavimas, puikus susisiekimas su visais miesto rajonais bei pagrindinėmis magistralėmis.

???? APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

Būnant Kauno m. sav. dalimi, turėsite pilną miesto teikiamų paslaugų ir infrastruktūros paketą. Rajonas garsėja išvystyta transporto sistema, saugia aplinka bei solidžia administracine priežiūra. Viskas, ko reikia kasdieniam gyvenimui, dirbant ar plečiant verslą, lengvai pasiekama.

???? NETOLIESE ESANTYS OBJEKTAI IR PASLAUGOS:

- Maxima XXX prekybos centras vos už 270 m – greiti apsipirkimai be eilių
- Urmas prekybos miestas – tik 170 m ir 190 m pėsčiomis
- Mere parduotuvė – 310 m
- Kauno Kovo 11-osios gimnazija – 570 m
- Kauno Viktoro Kuprevičiaus progimnazija – 770 m
- Kauno maisto pramonės mokyklos stadionas – 770 m
- Lopšeliai–darželiai „Vaidilutė“, „Pagrandukas“, „Malūnėlis“ – visi mažiau nei 750 m atstumu
- Taikos pr. – 470 m
- Bona Vita sojų produktai – 410 m

Ši infrastruktūra leis darbuotojams, klientams ir partneriams viską pasiekti greitai, patogiai ir paprastai!

???? PASKIRTIS IR GALIMYBĖS

Sklypas pritaikytas komercinei, gamybinei ir sandėliavimo veiklai – čia galite įgyvendinti įvairius verslo planus. Puikiai tinka tiek prekybai, tiek paslaugų sektoriui, logistikai ar gamybai. Visos miesto komunikacijos – elektra, internetas, telefonas, vanduo – jau yra, tad galima pradėti veiklą be papildomų investicijų į infrastruktūrą.

???? LOKACIJA – INVESTICIJA Į SĖKMĘ!

Dainavos rajonas garsėja patraukliu balansu tarp miesto šurmulio ir patogaus kasdienio gyvenimo – ar tai būtų jūsų įmonės plėtra, ar naujo verslo startas, ši vieta garantuoja judrų srautą ir nuolatinį klientų, darbuotojų bei partnerių lankstumą.

???? NUOMOS KAINA

- 2000 €/mėn. (2 €/kv. m) – konkurencinga kaina už puikią lokaciją miesto centre

Jei norite būti pastebimi, vystytis darnioje miesto dalyje ir gauti visus šiuolaikinio verslo privalumus – susisiekite ir atvykite apžiūrėti šį pasiūlymą! Jūsų verslo ateitis prasideda čia!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065787113
Susisiekti el.paštu: vaidas@13nt.lt

