

NUOMA

NUOMOJAMOS 180 KV.M PATALPOS J. BASANAVIČIAUS G., SENAMIESTYJE

3 600 € (20.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

180.00 m

Aukštas

1

Kaina:

3 600 € (20.00 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

1914

Įrengimo lygis

2

Pilnai įrengtas

Šildymas

Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

Apsauga, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

Nuomojamos jaukios ir erdvios 180 kv.m patalpos J. Basanavičiaus gatvėje, kur kiekvienas žingsnis atskleidžia miesto istorijos ir architektūros grožį. O vidaus interjeras subtiliai derina istorijos dvasią su šiuolaikiškumu, sukuriant jaukią ir stilingą aplinką.

Nuomojamos patalpos su patogiu išplanavimu įsikūrusios pirmame aukšte. Čia rasite penkias lengvai perplanuojamas erdves, 2 WC, dušo kabiną ir net tris atskirus įėjimus iš lauko.

Modernus išplanavimas suteikia galimybę sukurti atskiras zonas darbui, poilsiui ar susitikimams, todėl šios patalpos idealiai tinka tiek verslui, tiek įvairiems projektams.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems funkcionalios ir prestižinėje vietoje įsikūrusios erdvės!

PRIVALUMAI

- Strategiškai patogioje J. Basanavičiaus gatvėje, arti miesto centro;
- Gražus istorinės architektūros pastatas;
- Įėjimas iš vidinio kiemo;
- Atnaujintos ir kokybiškai įrengtos patalpos;
- Aukštos lubos, dideli langai;
- Gera garso izoliacija;
- Erdvios ir šviesios patalpos, lengvai pritaikomos įvairiai veiklai;
- Galimybė patalpas apjungti, keisti suplanavimą;
- Kondicionieriai, rekuperacija;
- Patalpų nuomos kaina 3600 +GPM+ NT mokestis (į patalpų nuomos kainą įeina visi komunaliniai mokesčiai).

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas 180 kv.m ;
- Darbui ar kūrybai skirtos erdvės 5 erdvės;
- 2 WC, dušo kabina;

- Patalpos randasi pirmame aukšte, turi trys atskirus įėjimus iš lauko;
- Atlikta kapitalinė vidaus ir išorės rekonstrukcija;
- Sienos: dažytos, atidengtos autentiškos plytos;
- Grindys: aukšto atsparumo plytelės;
- Langai ir durys aliuminio;
- Šildymo tipas: centrinis-kolektorinis;
- Apsaugos ir priešgaisrinės sistemos, vaizdo kameros;

NAMO INFORMACIJA

- Statybos metai: 1914 m.
- Namų tipas: mūrinis;
- Uždaras vidinis kiemas;
- Solidi kaimynystė.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065556541

Susisiekti el.paštu: reda.rimaviciute@1partner.lt

