

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINŲS, GAMYBINŲS, KITOS
PASKIRTIES, MAITINIMO, SANDĖLIAVIMO PATALPOS
B. BRAZDŽIONIO G., ŠILAINIAI, KAUNO M., KAUNO
M. SAV., 259 M2 PLOTO

2 797 € (10.80 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

259.00 m

Aukštas

1/2

Kaina:

2 797 € (10.80 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2

2023

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS MAITINIMO PASKIRTIES PATALPOS DAUGIAFUNKCINIAME PROJEKTE

PRIVALUMAI

- Maitinimo paskirtis
- A++ Pastatas pirmoje linijoje nuo vakarinio aplinkkelio, todėl užtikrins itin didelį prekinio ženklo matomumą
- Vienoje vietoje verslo erdvė bei ofisas
- Šalia vienos didžiausių automobilių srautų šalyje užtikrinančių sankryžų
- Galima nuomotis papildomas sandėliavimo patalpas
- Prekybinių patalpų aukštis 4 m. , ofiso apie 3.5 m.
- Saulės elektrinė (padengia bendro aptarnavimo elektros kaštus)
- Erdvi automobilių aikštelė
- Pastato statyboms naudotos kokybiškos ir naujausios technologijos
- Vitrinės

- Šlifuoti betono pramoninės grindys
- Rekuperacija
- Šildymas kaloriferiais
- 2 San. mazgai

BENDRA INFORMACIJA

- A++ klasė
- 259 m²
- Elektros įvadas 10 kW
- Pageidaujami ilgalaikiai nuomininkai
- Yra patalpų su sandėliavimu (7.5 m aukščio), prekybinių su ofisais nuo 260 m² iki 800 m²

PIRKĖJUI NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI

Klientui paruošiu visus reikiamus dokumentus pirkimui/nuomai, padėsiu gauti paskolą su partnerių nuolaidomis be administracinių mokesčių, suorganizuosiu turto vertinimą, kuris galioja visose Lietuvos kredito įstaigose, konsultuosiu kitais su pirkimu/nuoma susijusiais klausimais.

<https://www.facebook.com/RealestateinKaunas/> -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498296

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 631 52846

Susisiekti el.paštu: normantas.mikalajunas@ober-haus.lt

