NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACIN?S, GAMYBIN?S, KITOS PASKIRTIES, PASLAUG?, PREKYBOS PATALPOS LAK?N? PL., ALEKSOTAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 281 M2 PLOTO

1 405 € (5.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas
281.00 m	**1/4**

Kaina:	**1 405 € (5.00 €/m)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Nuomojamos patalpos 772 kv.m (atskiras pastatas) Lakūnų pl., Aleksote, Kaune su 18 a sklypu
Daug vietos automobilių parkavimui
Kiemas sandėliavimui ar gamybai

PUIKI VIETA VERSLUI!

BENDRA INFORMACIJA
Adresas Lakūnų pl. 77, Kaunas
Plotas 281-772 kv.m, galima nuomotis atskirus aukštus
Sklypas 18 a
Nuomos kaina: viso pastato 3600 eur/mėn. plius PVM

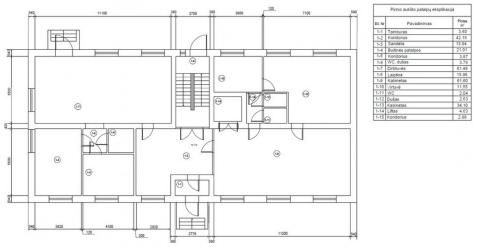
ir NT mokestis. Nuomojantis atskirais aukštais - 5 eur/kv.m

Pastatas patogioje, ramioje vietoje, iki centro 5 min, susisiekimas labai patogus su visais miesto mikrorajonais.
Aplink gamta, pro langus matosi miškas
Didelė aikštelė aplink pastatą išsprendžia didžiausią šiuo metu iškylančią automobilių parkavimo problemą
Pastate nuomojamos patalpos, turinčios virtuvę darbuotojams, WC, dušą.

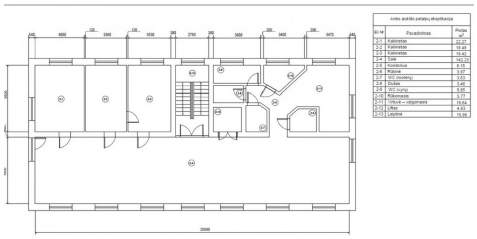
Privalumai:
Naujai įrengiami kondicionieriai patalpose (galimybė ir šildytis jais)
Visos komunikacijos, IT tinklai;
Tvarkingai įrengtos patalpos;
Gera vieta, šalia miesto centras;
Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;
Geras susisiekimas;
Bendra elektros galia 90 kW
Ekonomiškas, reguliuojamas šildymas. Nuosava dujinė katilinė ant stogo
Leidžiama subnuoma Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

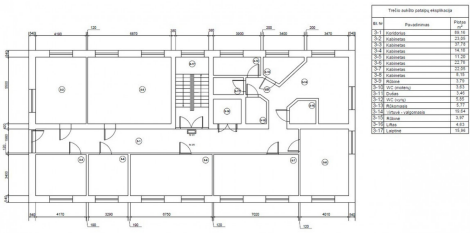
Telefono numeris: +370 699 07595
Susisiekti el.paštu: gina.mackeviciene@capitalrealty.com



Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	3.92
1-2	Koridorius	42.19
1-3	Kanalizacija	13.54
1-4	Buitinės patalpos	31.07
1-5	Koridorius	3.07
1-6	WC, dušas	3.49
1-7	Koridorius	10.29
1-8	Laiptinė	15.06
1-9	Kabinetas	61.20
1-10	Virtuvė	11.05
1-11	WC	2.04
1-12	Dušas	2.13
1-13	Kabinetas	34.15
1-14	Liftas	4.61
1-15	Koridorius	2.69



Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-1	Kabinetas	22.87
2-2	Kabinetas	18.48
2-3	Kabinetas	19.42
2-4	Salė	143.33
2-5	Koridorius	9.07
2-6	Mūsinė	5.07
2-7	WC (vaikinų)	3.63
2-8	Dušas	3.45
2-9	WC (merg.)	6.85
2-10	Kilnojamas	0.77
2-11	Virtuvė – valgomasis	19.64
2-12	Liftas	4.62
2-13	Laiptinė	15.08



Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	Koridorius	38.71
3-2	Kabinetas	23.02
3-3	Kabinetas	37.79
3-4	Kabinetas	18.19
3-5	Kabinetas	13.39
3-6	Kabinetas	22.78
3-7	Kabinetas	22.91
3-8	Kabinetas	9.74
3-9	Mūsinė	5.07
3-10	Archyvas	9.83
3-11	Dušas	3.45
3-12	WC (vyrai)	6.82
3-13	Mūsinė	5.14
3-14	Virtuvė – valgomasis	19.64
3-15	Mūsinė	5.07
3-16	Liftas	4.63
3-17	Laiptinė	15.08