

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINŲS, GAMYBINŲS, KITOS
PASKIRTIES, SANDĖLIAVIMO PATALPOS B.
BRAZDŽIONIŲ G., ŠILAINIAI, KAUNO M., KAUNO M.
SAV., 251 M2 PLOTO

2 710 € (10.80 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

251.00 m

Aukštas

1/2

Kaina:

2 710 € (10.80 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2

2023

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS MAITINIMO PASKIRTIES PATALPOS DAUGIAFUNKCINIAME PROJEKTE

PRIVALUMAI

- Prekybos/sandėliavimo veiklai kartu su biuru
- A++ Pastatas pirmoje linijoje nuo vakarinio aplinkkelio, todėl užtikrins itin didelį prekinio ženklo matomumą
- Vienoje vietoje verslo erdvė bei ofisas
- Šalia vienos didžiausių automobilių srautų šalyje užtikrinančių sankryžų
- Galima nuomotis papildomas sandėliavimo patalpas
- Prekybinių patalpų aukštis 4 m. , ofiso apie 3.5 m.
- Saulės elektrinė (padengia bendro aptarnavimo elektros kaštus)
- Erdvi automobilių aikštelė
- Pastato statyboms naudotos kokybiškos ir naujausios technologijos
- Vitrinų

- Šlifuoti betono pramoninės grindys
- Rekuperacija
- Šildymas kaloriferiais
- 2 San. mazgai

BENDRA INFORMACIJA

- A++ klasė
- Likusieji laisvi plotai - 251, 312, 375, 410, 793 m²
- Elektros įvadas 10 kW
- Pageidaujami ilgalaikiai nuomininkai
- Sandėliavimo aukštis - 7,5 m., prekybinių patalpų bei ofiso po 4 m.

PIRKĖJUI NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI

Klientui paruošiu visus reikiamus dokumentus pirkimui/nuomai, padėsiu gauti paskolą su partnerių nuolaidomis be administracinių mokesčių, suorganizuosiu turto vertinimą, kuris galioja visose Lietuvos kredito įstaigose, konsultuosiu kitais su pirkimu/nuoma susijusiais klausimais.

<https://www.facebook.com/RealestateinKaunas/> -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498299

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 631 52846

Susisiekti el.paštu: normantas.mikalajunas@ober-haus.lt

