

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, KITOS
PASKIRTIES, SANDĖLIAVIMO PATALPOS KIRTIMŲ G.,
PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
233.5 M2 PLOTU**

650 € (2.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

233.50 m

Aukštas

1/4

Kaina: **650 € (2.78 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2 2022

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Nuoma

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS VILNIAUS MIESTE- KIRTIMŲ GATVĖJE. INVESTICINIS OBJEKTAS !

OBJEKTAS RANDASI INDUSTRINĖJE , PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO TERITORIJOJE !

Aplinkiniuose pastatuose įsikūrusios įvairios gamybos ir sandėliavimo įmonės. Privažiavimas prie statinio yra asfaltuotas. Vietovės infrastruktūra yra išvystyta pilnai. Atstumas iki Vilniaus miesto centro yra apie 14-15 kilometrai, susisiekimas su miestu- patogus.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilnius, Paneriai , Kirtimų g. 51A

- Patalpų plotas : 233.50 kv.m

- Pastato statybos metai: 1982m. Renovacija 2022 m.

- Pastato tipas: Blokinis ;
- Aukštų skaičius: 4;
- Pastatas šildomas -centrinis-kolektorinis ;
- Investicinis objektas - srautinis objektas ;
- Ne PVM objektas.

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

Bendras patalpų plotas – 233.50 kv. m.

Pastatas turi du atskirus įėjimus: pagrindinis iš vakarų pastato pusės, kitas iš vidinio kiemo (iš rytinės pastato pusės)

VIETOS PRIVALUMAI:

- Pilnai išvystyta vietovės infrastruktūra;
- Geros susisiekimo sąlygos – tiek lengvajam, tiek sunkiajam transportui;
- Susiformavusi gamybinė-pramoninė teritorija;
- Geros automobilių parkavimo sąlygos pastatų teritorijoje;
- Vieta puikiai tinkanti komercinei, gamybinei – sandėliavimo veiklai vykdyti.
- Visi inžinieriniai tinklai.

PASTATO KONSTRUKCIJOS:

Pamatai: Gelžbetonis;

Sienos: Plytų mūras;

Pertvaros: Plytų mūras;

Perdengimai: Gelžbetonis;

Lauko apdaila: Dekoratyvinis tinkas ;

Langai: Didžioji dalis plastikinių rėmų su stiklo paketais;

Įėjimo durys: Plastikinių rėmų, su stiklo paketais, kitos (iš namo vidaus) - šarvuotos ;

DĖL SMULKESNĖS INFORMACIJOS, KOMERCINIŲ PASIŪLYMŲ, DERYBŲ KREIPKITĖS JUMS PATOGIU METU.

-Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą. Išskirtines finansavimo sąlygas bankuose.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Jei patalpos Jus sudomino, skambinkite, susitarsime dėl apžiūros. Jei Jums šios patalpos netinka, nesidrovėkite skambinti, aš mielai padėsiu Jums surasti Jums tinkama vieta ir patalpas !

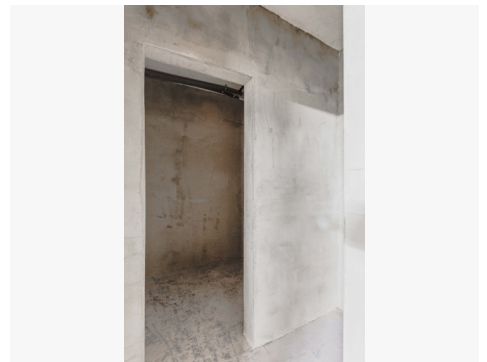
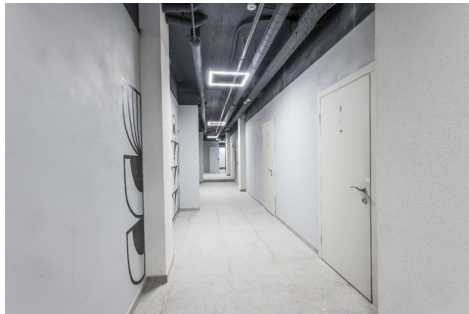
Artur Savickij

+370 62403456 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062403456

Susisiekti el.paštu: artur.savickij@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
TEAM

 **Platinum**
Club

Artur Savickij

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

artur.savickij@capital.lt
+370 624 03456

