



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, MAITINIMO, SANDĖLIAVIMO PATALPOS ANTAKALNIO G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 174.31 M² PLOTU

2 510 € (14.40 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
174.31 m²Aukštas
1/5

Kaina:	2 510 € (14.40 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Išnuomojamos komercinės patalpos Antakalnyje, Vilniuje

–Šios prekybinės patalpos Antakalnio rajone, Vilniuje, siūlo unikalią galimybę įkurti ir plėsti savo veiklą vienoje iš strategiškai patraukliausių sostinės vietų. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais, tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu, užtikrina, kad jūsų klientai ir partneriai lengvai pasieks jus.

–Buvo nuomuota apie 30 metų, po 15 metų, paskutinis nuomininkas nuomavo drabužių prekybai, kurios pateiktos nuotraukose.

Patalpų privalumai

–Strateginė vieta: Antakalnio rajono centre, kur vyksta intensyvus miesto gyvenimas.

- Patogus susisiekimas: Puikiai išvystyta infrastruktūra, patogus priėjimas tiek pėsčiomis, tiek transportu.
- Erdvios ir šviesios patalpos: 174,31 m² ploto, su 3,75 m aukščio lubomis, suteikia galimybę laisvai planuoti erdvės išdėstymą.
- Natūrali šviesa: Dideli vitrininiai langai į gatvę užtikrina puikų natūralų apšvietimą ir gerą matomumą.
- Įėjimas: Tiesioginis įėjimas iš gatvės, patogus klientams.
- Galima painvestuoti iš savų. Prisitaikymas prie poreikių, galimybė pritaikyti patalpas pagal specifinius verslo poreikius.
- Planuojama renovacija: Namų savininkų bendrija planuoja renovaciją, kuri gali padidinti objekto vertę.
- Šios patalpos puikiai tinka įvairiai komercinei veiklai, įskaitant prekybą, paslaugų teikimą, administracines veiklas ar internetinę prekybą. Pasinaudokite šia galimybe ir plėskite savo verslą matomoje ir lengvai prieinamoje vietoje Vilniaus centre.
- Sutartis mažiausiai 3 metai.
- Nuomos kaina: 2 510,47 € per mėnesį (12 €/m²), kurioje įskaičiuotas GPM ir NTM mokestis.
- Susisiekite su manimi dėl išsamesnės informacijos ir apžiūros organizavimo. Esu pasiruošęs atsakyti į visus jūsų klausimus ir padėti surasti geriausią sprendimą jūsų verslui.

Susisiekti : +37063353782

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 633 53782

Susisiekti el.paštu: mantas.sneideraitis@vilniausturtas.lt

