



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS VILNIAUS R. SAV., BUDNINKŲ K., SENASIS UKMERGĖS KELIAS, 2700 M2 PLOTO

16 200 € (6.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
2700.00 m²

 Aukštas
1/2

Kaina:	16 200 € (6.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Metalinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Vandentiekis

Papildoma informacija

Nuomojamos A+ klasės nuo 1 200 iki 2 700 kv.m sandėliavimo paskirties patalpos su administracinėmis patalpomis Vilniaus rajone, Budninkų k.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Adresas: Senasis Ukmergės kl. 307, Budninkų k., Vilniaus raj;
- Pastato bendras plotas: ~ 4 200 kv.m.;
- Galimi plotai nuomai:
- 400 – 800 kv.m. (sandėliavimo) + 100 – 150 kv.m. (biuro + pagalb. patalpų);
- 1 200 kv.m. (sandėliavimo) + 150 kv.m. (biuro + pagalb. patalpų);
- 2 400 kv.m. (sandėliavimo) + 300 kv.m. (biuro + pagalb. patalpų)
- Paskirtis: sandėliavimo;
- Patalpos su 2 atskirais įėjimais ir 4 individualiomis rampomis (po dvi iš abiejų pastato šonų);
- Patogus privažiavimas prie pat pastato;
- Šalia didelė automobilių stovėjimo aikštelė;
- Patalpos šildomos elektra.

PATALPŲ ĮRENGIMAS

- Elektros pajėgumo įvadas 160 kW;
- Energinio naudingumo klasė: A;
- Langai: plastikiniai;
- Durys: metalinės;
- Vidaus apdaila: tinkas;
- Vandentiekis: vietinis;
- Nuotekos: vietinės;
- Kondicionavimas: yra.

NUOMOS KAINA

- Kaina nuomojantis visą plotą: 6 Eur/kv.m. + PVM;
- Sandėliavimo patalpų kaina: 7 Eur/kv.m + PVM;
- Administracinių patalpų kaina: 8 Eur/kv.m. + PVM;

INFRASTRUKTŪRA

- ~ 1,5 km iki Maišiagalos;
- ~ 25 km iki Vilniaus centro.

Detalesnę informaciją suteiksiu telefonu ar apžiūros metu Jums patogiu laiku. Tel.: +37069085275.

Visus naujausius CAPITAL COMMERCIAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capitalcommercial.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

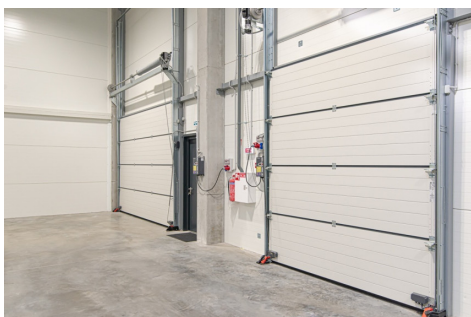
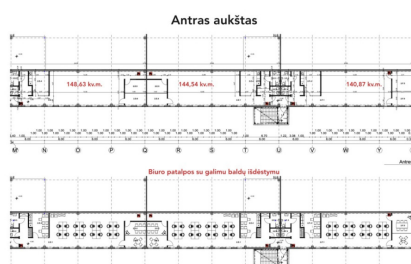
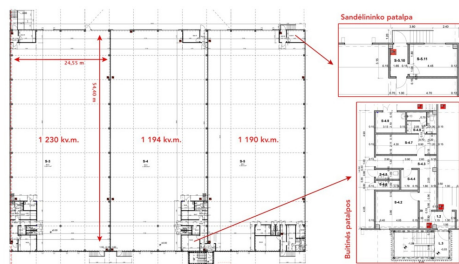
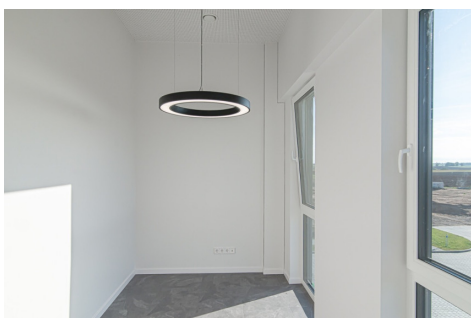
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 646 17813

Susisiekti el.paštu: lina.ivanauske@capitalrealty.com









CAPITAL COMMERCIAL

Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greitai ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanauske@capitalrealty.com