



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS M. RIOMERIO G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 52.78 M² PLOTO

900 € (17.05 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
52.78 m²

Aukštas
1/2

Kaina:

900 € (17.05 €/m²)

Statusas:

Active

Pastato įrengimas

Fully equipped

Šildymas

Array

Namo tipas

Brick

Pardavimas ar nuoma

Rent

Ypatumai:

Has water

Papildoma informacija

Ieškote vietos savo verslui? Išnuomojamos 52,78 m² patalpos PC „Šilas“, M. Riomerio g. 1, Kaunas!

Ar norite, kad jūsų verslas būtų matomas kasdien? Prekybos centre „Šilas“ siūlome išsinuomoti pilnai įrengtas 52,78 m² patalpas adresu M. Riomerio g. 1, Kaunas. Puiki lokacija, prie vienos judriausių žiedinių sankryžų Kaune, užtikrinanti didelį žmonių srautą ir gerą matomumą. Idealiai tinka prekybos arba paslaugų veiklai.

Nuomos terminas: 3–5 metai

Paskirtis: prekybos arba paslaugų veiklai

Vieta: strategiškai gera — prie vienos judriausių žiedinių sankryžų Kaune, aptarnaujama teritorija ~3517 namų ūkių, objekto lankomumas ~1000 klientų per dieną. Puikus matomumas nuo pagrindinės gatvės ir įėjimo į prekybos centrą.

Patalpos:

Bendras plotas: 52,78 m²

Pilna apdaila

Atskiras elektros įvadas su individualia apskaita

Atskiras sanitarinis mazgas su atskira vandens apskaita

Atskira rekuperacinė vėdinimo sistema
Atskira kondicionavimo sistema
Šviesolaidinis interneto ryšys
Apšvietimas
Apsauginė ir priešgaisrinė signalizacija

Komunikacijos:

Dujinis šildymas
Miesto vandentiekis ir kanalizacija

Reklama:

Matomas reklaminis plotas ant pastato fasado ties pagrindine gatve
Vitrinų reklaminis apipavidalinimas pagal su nuomotoju suderintą projektą

Ypatumai / Parkingas:

Geras privažiavimas, sutvarkyta aplinka
Automobilių stovėjimo aikštelė

Kita: tinka įvairioms prekybos ar paslaugų veikloms, išskirtinis žmonių srautas ir matomumas.

DĖL APŽIŪROS KREIPKITĖS:

IEVA SUNGAILIENĖ

+370 683 72205

ieva.sungailiene@capitalrealty.com Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068372205

Susisiekti el.paštu: ieva.sungailiene@capitalrealty.com





CAPITAL
TOP

Ieva Sungailienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

ieva.sungailiene@capital.lt
+370 683 72205
www.capital.lt

