

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES,
MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS VERKIŲ
G., ŽIRMONAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
49.36 M2 PLOTO

1 000 € (20.26 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

49.36 m

Aukštas

1/9

Kaina:

1 000 € (20.26 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2

2023

Įrengimo lygis

Dalinė apdaila

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

Nuomojamos patalpos naujame Hanner projekte "Verkių sodas". Netoliese Kareivių gatvė kuri yra viena pagrindinių miesto arterijų, o projekto aplinka pasižymi tiek išvystytais dviračių takais, tiek patogiu viešuoju transportu. Jūsų klientų patogumui šalia pastato yra didelis antžeminis parkingas. Artimiausiu metu netoli „Verkių sodo“ atsiras aplinkkelis, leisiantis pasiekti visas miesto vietas dar patogiau ir dar greičiau.

PATALPŲ KAINA: 1000 EUR/MĖN. + PVM.

OBJEKTO INFORMACIJA

- PATALPOS PERDUODAMOS SU PILNA APDAILA: ĮRENGTA REKUPERACIJA, IŠVEDŽIOTA ELEKTROS INSTALIACIJA, VINILINĖ GRINDŲ DANGA, DAŽYTOS SIENOS;
- GALIMYBĖ PAPILDOMAI IŠSINUOMOTI 6 PARKAVIMO VIETAS (60 EUR/MĖN + PVM);
- YRA GALIMYBĖ NUOMININKUI PAGEIDAUJANT KEISTI PATALPŲ PASKIRTĮ (MEDICININĖ, MAITINIMO IR KITA);
- STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA;
- NUOMOS TERMINAS 5 METAI.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Verkių g. 39, Vilnius;
 - Galimybė nuomoti patalpas šiais plotais: 105,3 kv. m., 49,36 kv. m., 49,21 kv. m., 45,22 kv. m., 44,93 kv. m.
 - Paskirtis: administracinė, paslaugų, prekybos, kita;
 - Pastato tipas: mūrinis;
 - Statybos metai: 2023;
 - Aukštas: 1;
 - San. mazgai: 1;
 - Šildymo sistema: oras-oras;
 - Lubų aukštis: 3,4 m;
 - Patalpos nuomosimos be baldų.
-

SUSISIEKIMAS

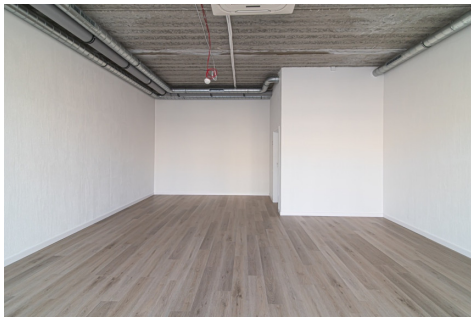
- ~ 100 m Autobusų parkas
- ~ 190 m Verkių st.
- ~ 330 m Kareivių st.
- ~ 280 m „Iki“, Žirmūnų g. 145
- ~ 320 m „Rimi“, „Rimi Kareivių“, Kareivių g. 11A, Vilnius
- ~ 480 m „Maxima“, Žirmūnų g. 89a, Vilnius
- ~ 4,5 km iki miesto centro. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064617813

Susisiekti el.paštu: lina.ivanauske@capitalrealty.com

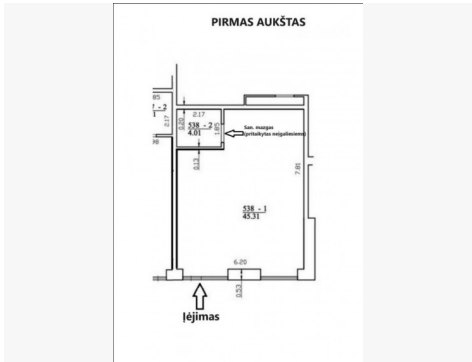




Sienos dekoruotos struktūriniu tinku



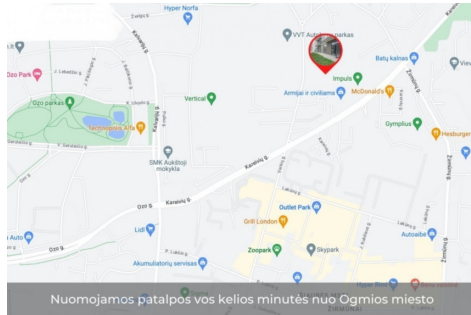
Parkavimas šalia patalpų uždame vidiniame kieme



Rimi - Kareivių

Outlet Park

Nuomojamos patalpos



Nuomojamos patalpos vos kelios minutės nuo Ogmios miesto



CAPITAL
COMMERCIAL

Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greitai ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 646 17813

lina.ivanauske@capitalrealty.com

