

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES,
MAITINIMO PATALPOS JUOZAPAVICIAUS PR., Ž.
ŠANŠIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 218.97 M2
PLOTU

5 000 € (22.83 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

218.97 m

Aukštas

1

Kaina:

5 000 € (22.83 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2

2024

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Papildoma informacija

Atraskite išskirtinę galimybę įsikurti komercinėse patalpose, viename iš juozapaviciaus13 kvartalo pastatų, kur kiekviena plyta pasakoja miesto renesanso istoriją. Nuomojamos administracinės paskirties patalpos paskutinio etapo naujame pastate, Kaune.

BENDRA INFORMACIJA:

- Šalia įsikūrusi Sapiegos klinika,
- Karalienės Mortos mokykla;
- Vaikų darželis - Vaikystės sodas,
- sporto klubas,
- Rimi prekybos centras ir kt.
- Yra galimybė skaidyti į tris ar daugiau atskirų erdvių darbui.

- Patalpos aukštomis 330 cm lubomis, dideliais vitrininiais aliuminio fasado langais. Terasa per visą patalpų ilgį.
- Atskiras įėjimas, antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės, požeminis parkingas su elektromobilių pakrovimo vietomis.

- 5 antžeminės automobilių stovėjimo vietos yra įskaičiuotos į patalpų nuomos kainą!

- Yra numatyta vieta ant stogo įsirengti saulės elektrinę.
- Galimybė keisti išplanavimą.
- Vieta reklaminiam stende.

Projekto pastatai yra patogioje bei strateginėje vietoje – A. Juozapavičiaus pr. pradžioje, vos 5 minutės iki centro.

Kvartalas apsuptas daugiamečių medžių, kurie sukuria buvimo užmiestyje pojūtį. Šalia yra viešojo transporto stotelės patogiam susisiekimui su bet kuria miesto vieta.

Kvartalas – laiką taupantiems ir patogumą vertinantiems žmonėms. Tai išskirtine elegancija ir prabanga dvelkiantys namai.

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijos organizuotame konkurse 2021 metais, Kauno istorinių kareivinių kompleksas, Lietuvoje išrinktas geriausiu iš geriausių savo gyvavimo laikotarpio NT projektu!

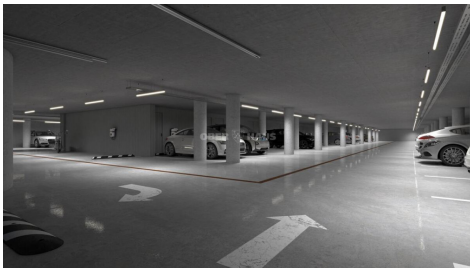
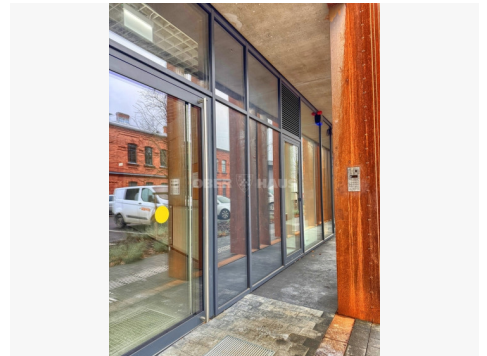
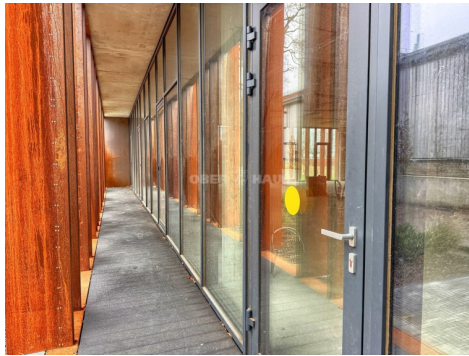
2017 metais jau buvo apdovanotas pagrindiniu konkurso „Už darnią plėtrą“ prizų. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH496936

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 09990

Susisiekti el.paštu: mindaugas.babonas@ober-haus.lt





MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIŲ

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Nemokamai patarsiu visais rūpimais NT klausimais
- Padešiu paruošti ir parduoti ar išnuomoti Jūsų turimą už geriausią kainą
- Nustatysiu NT vertę
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius svaigonių namus

Mindaugas Babonas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 611 09 990
✉ mindaugas.babonas@ober-haus.lt

www.ober-haus.lt