

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINŲS, KITOS PASKIRTIES,
PASLAUGŲ PATALPOS LAISVŲS PR. 58, VILNIUS,
VIRŠULIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
19 M2 PLOTŲ

152 € (8.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

19.00 m

Aukštas

1/10

Kaina: 152 € (8.00 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1990 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Internetas, Internetas, Lifas, Lifas, Su baldais, Su baldais, Geras privažiavimas, Geras
privažiavimas 2

Papildoma informacija

Ieškote patalpų Vilniaus centre? Platus pasirinkimas nuo 19 m2! Ideali vieta Jūsų verslui ar projektui!

Įvairūs plotai: Patalpos nuo 19 m2 iki erdvių auditorijų.

Lankstus pasirinkimas: Kabinetai, kambariai, auditorijos – išsirinkite tinkamiausią variantą.

Patrauklios nuomos kainos: Nuo 5 Eur iki 9 Eur/m2.

*!Bendra patalpų nuomos kaina mėnesiui - nurodyta su komunaliniais mokesčiais (plačiau PRIEDE - 2 (antra) nuotrauka)).

Strategiškai patogi vieta: Vos 10-15 minučių nuo miesto centro.

Puikus susisiekimas: Lengvai pasiekiamas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.

Patalpų aukštis (H) – 2,92 m

Įvairūs aukštai: Nuo 1 iki 10 aukšto – atsiveria puikūs miesto vaizdai!

Nesnauskite! Susisiekite jau dabar ir rezervuokite savo svajonių patalpas!

***Turime 5 - amė aukšte 3 patalpas (bendras plotas: 80,76m²) su bendra virtuvėle ir kriaukle. Kaina: 5 eur/m² + komunaliniai mokesčiai. Su komunaliniais mokesčiais - 719 eur/mėn. + PVM (jei PVM mokėtojas)

Plačiau apie mus: Vilniuje, Viršuliškese, Laisvės pr. 58 (buvęs TTVAM pastatas) išnuomojamos tvarkingos, šiltos Patalpos - įvairių plotų (nuo 19 m² iki 236 m²) patalpos (administracinei, paslaugų, sandėliavimo, viešbučių, kitai) veiklai - 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10 aukštuose.

*!Bendra patalpų nuomos kaina mėnesiui - nurodyta su komunaliniais mokesčiais (plačiau PRIEDE- 2 (antra) nuotrauka)).

*!Общая стоимость - указана с учетом коммунальных платежей (подробнее в Приложении)

A3, A5 auditorijas - galima nuomoti ir valandiniu įkainiu - 30 eur + PVM (mokymams, seminarams ir kt.)

Galimas patalpų nuomos terminas - iki 2026 metų.

- ! Parkingas prie pastato (mokamas: 20 eur + PVM/mėn/automobiliui. "[įleisti/išleisti]" - nuskaitant automobilio numerį);

- Patogus privažiavimas.

- Puiki lokacija. Susisiekimas: nuo miesto centro tik 10 -15 min. (t.y. 5,5 km)

- Depozitas - vieno mėnesio nuomos kaina + komunalinių mokesčių kaina.

- San.mazgai - po 2 (du) kiekviename aukšte.

Šalia viešojo transporto stotelė ~ 60 m

Sudomino, kreipkitės patalpų apžiūrai.

Profesionalios konsultacijos NT, paskolų suteikimo, refinansavimo klausimais. Reikia matininko, vertintojo? Kreipkitės. Profesionaliai ir sąžingai atstovaujame savo Klientus.

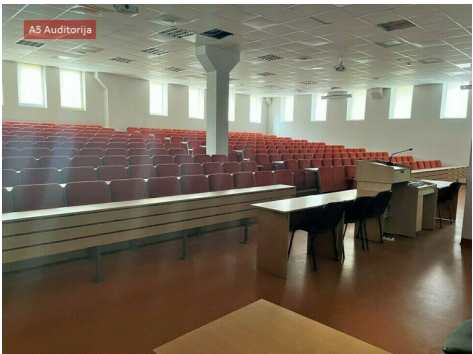
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060360889
Susisiekti el.paštu: s.vilnius@gmail.com



Kabineto numeris	Pastaba	Plotas kv.m.	Nuomos kaina EUR/kv.m.	Komunalinių kaina EUR/kv.m.	Bendra suma, EUR	atstovai
Auditorija A3	gali būti naudojama priešdėmiu, pavyzdžiui, arbo kitų paskaitų, diskusijų	118,33	sutartinė			
Auditorija A5	gali būti naudojama priešdėmiu, pavyzdžiui, arbo kitų paskaitų, diskusijų	236,32	sutartinė			
A4		212,16		1100		
KAVINĖS SALĖ		266,35		1000		
503		38,57	3,5	3,9	285,42	2023.06.01
511	naujas	39,15	9	3,9	247,04	
401		36,29	6,5	3,9	377,42	
412		38,97	6,5	3,9	405,29	
501		35,88				
502		27,00	5	3,9	718,76	
503	sujungta, yra min virtuvė	17,8				
514		38,89	6,5	3,9	404,46	
602		57,53	5	3,9	512,02	
5012		38,82	6,5	3,9	403,73	

Kainos nurodytos be PVM. Jei Nuomininkas PVM mokėtojas, prie kainos pridamas PVM.
Depozitas - vieno mėn. nuomos kaina + komunalinių kaina



1 a. patalpa, sandėliavimui (212.16 m2 plotu)
Nuomos kaina sutartinė: 1100 Eur/mėn.



310 patalpa (18.79m2 plotu)



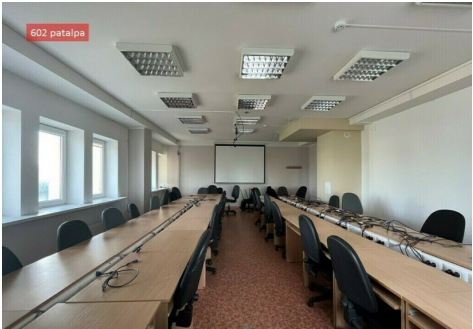
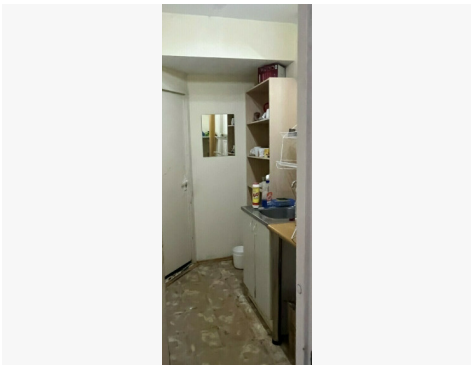
514 patalpa



310A patalpa (18.78m2 plotu)



501,502,503 patalpos



602 patalpa

