



NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS  
PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS  
PATALPOS GRANITO G., AUKŠTIEJI  
PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
329.58 M2 PLOTO**

**1 602 €** (4.86 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas  
**329.58 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**4/4**

Kaina:	<b>1 602 € (4.86 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Vandentiekis

**Papildoma informacija**

Nuomojamos 330 kv.m. komercinės patalpos puikiai tinkančios administracinei veiklai. Galima rinktis ir kitas administracines, gamybines ar sandėliavimo patalpas.

BENDRA INFORMACIJA

- Rajonas: Aukštieji Paneriai;
- Adresas: Granito g. 3, Vilnius;
- Bendras plotas: 329,58 kv.m.;
- Paskirtis: administracinė;
- Aukštas: 4 iš 4;
- Namų tipas: mūrinis;
- Šildymas: centrinis;
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto.

#### PRIVALUMAI

- Galima rinktis ir kitokio dydžio ar paskirties plotą;
- Strategiškai patogi vieta, prie pagrindinių automagistralių ir aplinkelio;
- Lengvai randamas objektas;
- Nuosava terasa;
- Patalpose yra WC;
- Apink išvystyta infrastruktūra: kavinės, parduotuvės, degalinė;
- Parkingas šalia pastato, nemokamas;
- Galima įsikelti iškart.

---

#### NUOMOS KAINA

- 4,86 EUR už kv.m. / mėn. + PVM;
- Komunalinės ir kitos išlaidos.

---

#### DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS

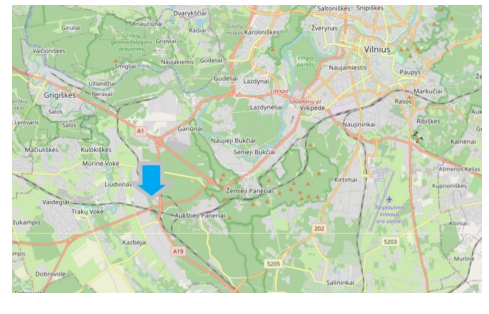
Denis Zelenko  
 Tel. +370 624 80030  
 denis.zelenko@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 624 80030  
 Susisiekti el.paštu: [denis.zelenko@capitalrealty.com](mailto:denis.zelenko@capitalrealty.com)





 CAPITAL  
COMMERCIAL

*Denis Zelenko*

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,  
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.  
Susisiekite!

+370 624 80030  
denis.zelenko@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai:  LNTAA  ANCIAM  
LITHUANIA

 CAPITAL  
COMMERCIAL

*Denis Zelenko*

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,  
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.  
Susisiekite!

+370 624 80030  
denis.zelenko@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai:  LNTAA  ANCIAM  
LITHUANIA