



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS LAISVĖS PR. 58, VIRŠULIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 800 M² PLOTU

7 200 € (9.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
800.00 m²Aukštas
2/11Kaina: **7 200 € (9.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1990

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Liftas, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Dušas, Patalpų kondicionavimas, Konferencijų salė pastate

Papildoma informacija

Kviečiame įsikurti! Laisvi kabinetai nuomojami iki 2026-12-31 d. – taikysime įvairias nuolaidas. Susisiekime ir aptarkime detales!

1. Laisvos erdvios patalpos (buvęs nuomininkas – privati mokykla, paskirtis: mokslo) – beveik visas 2 aukštas (800 m²). Puiki galimybė veiklai – šokių, sporto, jogos ar privačiai mokyklai! Taip pat galima svarstyti patalpų nuomą atskirais plotais: 195 m², 183 m², 117 m², 100 m², 36 m² ir kt.

Puiki galimybė veiklai – šokių, sporto, jogos ar privačiai mokyklai!

Apie patalpas:

- 2 aukštas iš 11 – privati, rami aplinka kūrybai, mokymams ar treniruotėms
- Bendras plotas – apie 800 m², išplanavimas – daugiau nei 10 atskirų patalpų, lengvai pritaikomų pagal poreikius
- Patalpos pilnai įrengtos, paruoštos naudoti iš karto – nereikia papildomų investicijų
- Patalpų aukštis – 2,92 m
- Plastikiniai langai – gera šilumos ir garso izoliacija
- Centrinis šildymas – komfortas visais metų laikais

Nuomos kaina – 9 €/m² (derinama) + komunaliniai pagal skaitliukus + PVM (jei esate PVM mokėtojas). Prisegtas patalpų planas. Kaina derinama

Puikiai tinka:

- Privačiai mokyklai
- Šokių, baleto, sporto ar jogos studijai
- Kūrybinėms ar edukacinėms veikloms

Turime ir daugiau nuomojamų patalpų:

Viršuliškės, Laisvės pr. 58 (buvęs TTVAM pastatas) – įvairaus dydžio patalpos nuomai

- Aukštai: pasirinktinai nuo 1 iki 11
- Patalpų aukštis – 2,92 m
- Sanitariniai mazgai – po 2 kiekviename aukšte
- Auditorijos A3 ir A5 – galimas valandinis nuomos įkainis 30 € + PVM (tinka mokymams, seminarams)
- Nuomos terminas – iki 2026-12-31 d.
- Depozitas – 1 mėn. nuomos + komunaliniai

Puiki lokacija:

Laisvės pr. 58, Viršuliškės

Tik 5,5 km (10–15 min.) iki Vilniaus centro

Viešojo transporto stotelė – tik 60 m

Patogus privažiavimas

Mokamas parkingas – 20 Eur + PVM/mėn./automobiliui (automatinis numerio nuskaitymas)

Domina? Kreipkitės dėl apžiūros!

Rezervuokite patalpas jau dabar – geriausi variantai išgraibstomi greitai!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060360889

Susisiekti el.paštu: s.vilnius@gmail.com





