

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES,
PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS LAPIŲ G.,
ŽVĖRYNAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. ŠAV.,
97.24 M2 PLOTU**

1 350 € (13.88 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

97.24 m

Aukštas

1/4

Kaina:

1 350 € (13.88 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2

2021

Įrengimo lygis

Dalinė apdaila

Šildymas

Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS NAUJAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS PATALPOS ŽVĖRYNE NAUJAME PROJEKTE "ŽVĖRYNO LAPĖS". TAI VIETA NAUJAM JŪSŲ VERSLUI.

INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ:

- Mažaaukštė statyba - namas tik 4 aukštų su antstatais;
- Projekto architektas - A. Kaušpėdas;
- A+ pastato energetinio naudingumo klasė;
- „Kiemas be automobilių“ - visa „ŽVĖRYNO LAPĖS“ vidinio kiemo erdvė skirta žaidimo, sporto, poilsio zonoms bei želdiniams;
- Vaizdo stebėjimo kameros bendroje erdvėje;
- Strategiškai puiki vieta, patogus susisiekimas visuomeniniu ir nuosavu transportu - šalia yra stotelė.

BENDRA INFORMACIJA APIE PATALPAS:

- Adresas: Lapių g. 3, Vilnius (įėjimas į patalpas iš Danielių gatvės)
- Aukštas/ Aukštų sk.: 1/3
- Paskirtis: administracinė
- Kaina: 15 eur/ kv.m. + GPM (15 %) + NTM + komunaliniai mokesčiai
- Vitrininiai langai iki žemės
- Šildymas: autonominis (centrinis – kolektorinis)
- Atskiras įėjimas iš gatvės

PATALPŲ ĮRENGIMAS:

- Sienos - dažytos
- Lubos - pakabinamos
- Grindys - PVC danga
- Įrengtas san.mazgas, iškljuotas plytelėmis
- Įrengta rekuperacinė sistema, apšvietimas
- Galimybė įsirengti patalpas pagal savo poreikius, suderinus projektą – lankstus savininkas

PARKAVIMAS:

- Šalia yra geltonoji zona arba galima statyti automobilį Vilniaus "statyk ir važiuok" aikštelėje.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

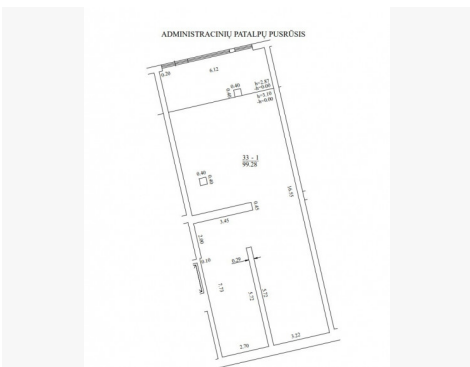
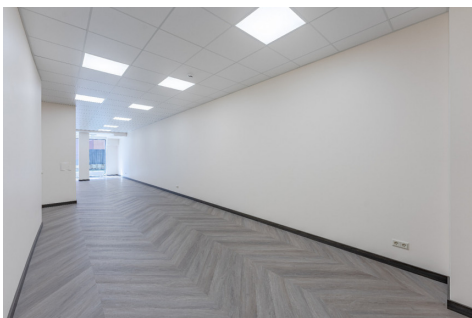
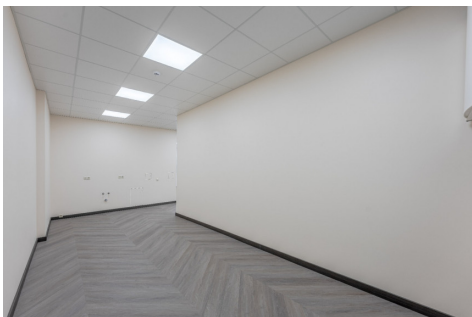
Kviečiame apsilankyti!

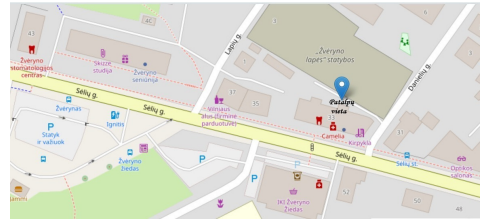
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67030815

Susisiekti el.paštu: inga.antanaitiene@capitalrealty.com







CAPITAL
REAL ESTATE

Inga Antanaitienė

Darykite tai, ką mokate GERIAUSIAI.
Aš pasirūpinsiu tuo, kas Jums BRANGIAUSIA!

Jūsų nekilnojamojo turto gidė
Inga.antanaitiene@capital.lt
+370 670 30815