

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES,
PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS SAVANORIŲ PR.,
ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 141.93
M2 PLOTU**

2 555 € (18.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

141.93 m²

Aukštas

1/4

Kaina: **2 555 € (18.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1960₂

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PATRAUKLUS PASIŪLYMAS IEŠKANTIEMS MEDICININĖS PASKIRTIES PATALPŲ NUOMAI!

NUOMOJAMOS 141,93 KV.M. PATALPOS, SAVANORIŲ PROSPEKTE!!!

PIRMAME AUKŠTE, JUDRIOJE, MATOMOJE, STRATEGIŠKAI ITIN GEROJE VIETOJE!

PRIVALUMAI:

- Puikios nuomojamos patalpos Jūsų veiklai!
- Patalpų paskirtis- medicininė;
- Patalpų bendras plotas 141,93 kv.m.;
- Puikiai įdribta vieta, iki šiol veikė kaip medicininės paskirties klinika;
- Patalpos tvarkingos, prižiūrimos atsakingai, pritaikytos sėkmingai tęsti Jūsų pasirinktą veiklą;
- Patalpose išvedžiota rekuperacinė sistema;
- Modernūs kondicionieriai vedina šiltuoju sezonu;
- Du įėjimai, vienas iš gatvės pusės, antras iš kiemo pusės;

- Patalpų plane, galite aiškiau matyti kaip išdėstytos patalpos;
- Geras privažiavimas ir automobilių parkavimo galimybė prie pastato, vidiniame kieme esančioje aikštelėje, su pakeliamu atitvaru;
- Patalpos strategiškai geroje vietoje;
- Patogus susisiekimas viešuoju ir nuosavu transportu;
- Idealus pasirinkimas nuomai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Nuomojamos patalpos- 2018 m. renovuotame name;
- Adresas: Savanorių pr. 235, Kaunas m.;
- Bendras nuomojamų patalpų plotas: 141,93 kv.m.;
- Patalpos 1 aukšte;
- Du WC (tik plane pavaizduotas vienas);
- Du įėjimai.

INFORMACIJA APIE PATALPAS:

- Bendras plotas: 141,93 kv.m.;
- Nuomos kaina: 20 eurų / 1 kv.m + GPM / mėn.;
- Nuomos terminas: 5-7 metams;
- Nuomojamos patalpos 1 aukšte;
- Šiuo metu patalpos pritaikytos medicininei veiklai;
- Sukurta jauki aplinka;
- Aukštos lubos;
- Visos miesto komunikacijos: elektra, vandentiekis, kanalizacija;
- Šildymas – autonominis dujinis (ekonomiškas);
- Apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos sistema;
- Nuomojamos patalpos, labai gerai matomos nuo gatvės;
- Patogus privažiavimas;
- Automobiliu parkavimo vietos, šalia patalpų (vidiniame kieme);
- Patogi lokacija.

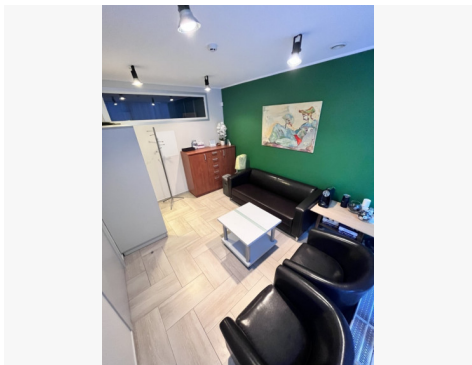
SKAMBINKITE, BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ!

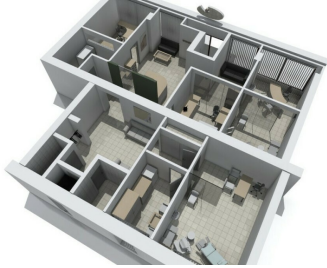
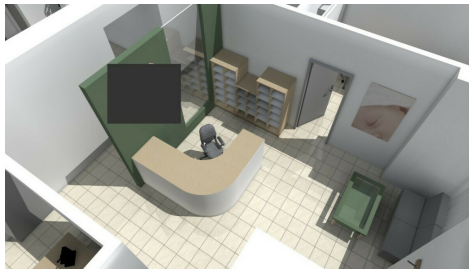
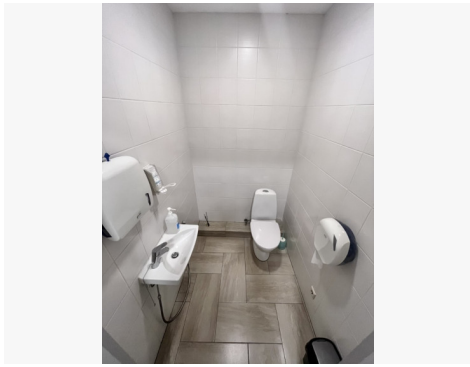
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 657 70076

Susisiekti el.paštu: ruslanas.fiodorovas@capital.lt





RAI/PAL/NO	PAI e RAJ, PAU, PAV	PLÓTAS
101	tambura	4,12
102	negocij	20,79
103	administrativna	12,31
104	vazdušni i zemljište	7,50
105	tambura	6,86
106	biološki pat.	9,78
107	tekućina	8,73
108	primarni	11,60
109	aportna	10,18
110	tekućina	22,44
111	ec	2,00
112	tambura	1,27
113	ec	3,50
114	petična i pat.	7,93
115	primarni	8,57
116	aportna	13,32
		150,90 m2

