

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINŲS, KITOS PASKIRTIES,
PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS VEIVERIŲ G.,
ALEKSOTAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 260 M2
PLOTŲ

1 500 € (5.77 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
260.00 m

Aukštas
1/1

Kaina:	1 500 € (5.77 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1958 ₂
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

KURKITE SAVO VERSLĄ ALEKSOTE !
Siūlomos išsinuomoti 260 kv.m. bendro ploto parduotuvės patalpos judrioje Veiverių g. Aleksote

NUOMOS KAINĄ GALIMA KOREGUOTI NUO VEIKLOS POBŪDŽIO, PRIORITETAS MAISTO PREKYBAI.

GALIMOS DERYBOS.

Privalumai:

- ☐Geras matomumas nuo gatvės.
- ☐Didelis pėsčiųjų ir automobilių srautas, šalia vaistinė, poliklinika, biblioteka.
- ☐Patogus įėjimas į parduotuvę iš lauko nuo gatvės pusės
- ☐Nuomojamas su pilna įranga.

☐Šiuo metu įrengta, kaip mėsos parduotuvė - galimybė tęsti šią veiklą.

☐Yra šaldymo kamera.

☐Yra iškrovimo rampa.

☐Yra sandėliavimo patalpos.

☐Yra rūsys.

☐Yra san.mazgas.

☐Saugumo sprendimai: apsauginės žaliuzės, signalizacija, įėjimo varteliai ir vaizdo stebėjimo kameros.

☐Šildymas: autonominis dujinis šildymas.

☐Stovėjimo aikštelė: stovėjimo aikštelė pastato užnugaryje.

Bendra Informacija:

☐Adresas: Aleksotas, Veiverių pl., 27.

☐Bendras patalpų plotas: 260 kv.m., kurias sudaro:

- Prekybos salė: 150.80 kv.m.

- Šaldymo kamera: 10.85 kv.m.

- Iškrovimo-sandėliavimo patalpa: 15.09 kv.m.

- Pagalbinė patalpa: 2.51 kv.m.

- Rampa: 4.74 kv.m.

- Rūsys: 50 kv.m.

- WC.

☐Aukštas: 1 iš 1.

☐Nuomos kaina: 1500 Eur + PVM + komunaliniai mokesčiai.

Vieta:

☐Artimiausia viešojo transporto stotelė: 100 m.

☐Atstumas iki miesto centro: 2 km.

☐Patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis.

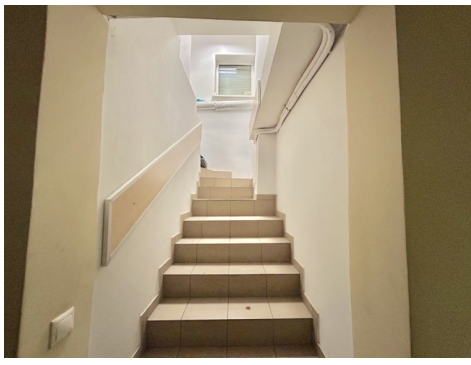
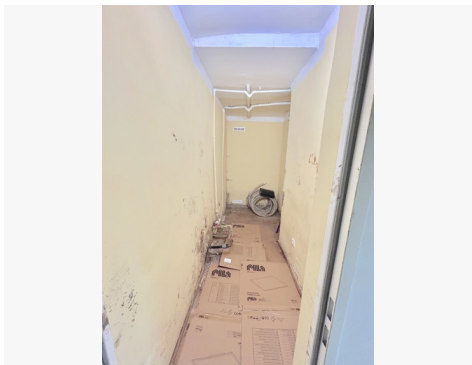
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 11 811

Susisiekti el.paštu: ramunas.peciulaitis@capital.lt





**CAPITAL**
KAUNAS

GOLDEN CLUB

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

**PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

RAMŪNAS PEČIULAITIS
+370 603 11 811
ramunas.peciulaitis@capital.lt