

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES,
PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS
DARIAUS IR GIRŖNO G., NAUJININKAI, VILNIAUS
M., VILNIAUS M. SAV., 141.13 M² PLOTŲ**

1 420 € (10.06 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

141.13 m

Aukštas

2/2

Kaina:

1 420 € (10.06 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2

2018

Įrengimo lygis

Pilnai įrengtas

Šildymas

Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

Vandentiekis

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS 141 KV.M. BIURO PATALPOS ANTRAME PASTATO AUKŠTE ŠALIA VILNIAUS ORO UOSTO, DARIAUS IR GIRĖNO G., VILNIUJE. PAPILDOMAI GALIMA IŠSINUOMOTI ŠALIA ESANTĮ ANGARĄ (~150 KV.M.) IR 10 ARŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĘ. Patogi strateginė lokacija ir matomumas – pastatas įsikūręs šalia vienos iš strateginių Vilniaus miesto gatvių bei aplinkkelio, su puikiai išvystyta susisiekimo infrastruktūra.

*Papildomai galima išsinuomotį dalį pirmo aukšto patalpų.

PRIVALUMAI:

- 2018 metais atliktas kapitalinis administracinio pastato remontas;
- Šalia pastato yra 300 kv.m. angaras, kurio dalį galima išsinuomotį;
- Nuomojamas antras aukštas (konferencijų salė, susitikimų ir darbo kambariai, virtuvėlė, atskiras san.mazgas ir koridorius);

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Dariaus ir Girėno g., Naujininkai, Vilnius;
- Bendras pastato plotas: 353,03 kv.m.;
- Statybos metai: 2018
- Aukštų sk.: 2;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Šildymas: centrinis-kolektorinisi;

ADMINISTRACINIO PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Koridorius - 21,32 kv.m.;
- Administracinė patalpa - 14,32 kv.m.;
- Administracinė patalpa - 11,35 kv.m.;
- Valgomasis - 16,50 kv.m.;
- Tualetas - 7,39 kv.m.;
- Administracinė patalpa - 10,65 kv.m.;
- Administracinė patalpa - 15,77 kv.m.;
- Administracinė patalpa - 12,96 kv.m.;
- Kabinetas - 18,60 kv.m.;
- Kabinetas - 12,27 kv.m.

SUSIEKIMAS

- Šalia Vilniaus oro uostas, 3 km iki autobusų ir traukinių stoties, 4 km iki miesto centro, 0,5 km iki Minsko plento. Aplinkeliu per 15 min. patogiai pasiekiami gyvenamieji miesto rajonai.
- Šalia pastato yra visuomeninio transporto stotelė, pėsčiomis 5 minučių atstumu patogiai pasiekiamos maitinimo, prekybos ir paslaugų įstaigos. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 63025

Susisiekti el.paštu: georgij.baisev@capitalrealty.com





