



NUOMA

# NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES PATALPOS A. JUOZAPAVIČIAUS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 51 M2 PLOTO

**480 €** (9.41 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**51.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**4/4**

Kaina:	<b>480 € (9.41 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2000
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

## Papildoma informacija

51 kv. m patalpos Vilniaus centre BE DEPOZITO – maksimalus lankstumas jūsų veiklai

Jei ieškote patalpų Vilniaus centre be didelių finansinių įsipareigojimų ir ilgalaikių sutarčių spastų – ką tik radote idealią vietą. Įsikurkite A. Juozapavičiaus gatvėje ir pradėkite veiklą iškart.

Kodėl šis pasiūlymas yra išskirtinis?

Startas BE depozito – jokių pradinių investicijų ar įšaldytų įmonės lėšų.

Maksimalus LANKSTUMAS – lanksčios nuomos sąlygos (minimalus terminas tik nuo 6 mėnesių) reiškia, kad jūs visiškai valdote situaciją ir prisitaikote prie rinkos pokyčių.

Patalpas nuomojame fiziniams asmenims, įmonėms ir ne PVM mokėtojams.

Viskas jūsų patogumui – nuomininkams naudotis yra bendra virtuvė, drabužinė, jaukios poilsio zonos, balkonas ir visuomet prižiūrimos bendrosios erdvės. Jums tereikia atsinešti savo baldus ir nešiojamąjį kompiuterį.

VIETA:

A. Juozapavičiaus g. yra centrinėje miesto dalyje, vos kelios minutės iki Konstitucijos prospekto. Klientams jus rasti bus itin paprasta, o darbuotojams – patogu atvykti iš bet kurio Vilniaus mikrorajono.

Plotas – 51 kv. m erdvė, kurioje patogiai susėsti gali visa jūsų komanda.

4 aukštas.

Kaina – 480 Eur/mėn. (+ komunaliniai mokesčiai).

Parkavimas – už papildomą mokestį yra galimybė nuomotis automobilio vietas uždarame kieme.

KAM pritaikyta ši erdvė?

Patalpos tinka pradedančioms įmonėms, freelance specialistams, kūrybinėms studijoms, paslaugų sferai, edukaciniams projektams ar nedideliam sporto/sveikatingumo kabinetui.

NT brokerė Dalia Grajauskaitė

???? +370 655 11721

???? dalia.grajauskaite@vilniausturtas.lt

P.S. Jei jūsų vizija netelpa į 51 kv. m. – susisiekiame, visada yra daugiau pasiūlymų, kurie laukia tinkamų verslų.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065511721

Susisiekti el.paštu: dalia.grajauskaite@vilniausturtas.lt

