

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES
PATALPOS ATEITIES G., BALTUPIAI, VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 184 M2 PLOTU

1 450 € (7.88 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

184.00 m²

Kaina:	1 450 € (7.88 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2004
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

Išnuomojamos erdvios patalpos Baltupiuose, Ateities gatvėje!

□ patalpos lengvai randamos, matomos nuo gatvės, atskiras patekimas į patalpas

□ šalia patalpų, daug vietos automobilių statymui, tikrai Jūs ir Jūsų klientai visada ras kur palikti automobilį

□ patalpos tinkamos darželiui, mokyklai, paslaugų sferai, biurui

□ Patogi lokacija netoliese Verslo centrų miestelis Technopolis, Santariškių klinikos, norint atsipūsti per pietų pertrauką galima aplankyti Verkių parką

□ patalpos laisvos nuo 2025 vasario 1 dienos, apžiūrėti galima anksčiau iš anksto sutarus

NUOMOJAMI PLOTAI

- Patalpos 1,2 ir 3 aukšte, patalpų plotas – 142 kv.m, nuomos kaina 1200 Eur/mėn.
- Visos patalpos, patalpų plotas – 184 kv.m, nuomos kaina 1500 Eur/mėn.

NUOMOS SĄLYGOS

- Nuomos terminas ilgalaikis
- Nuomotojas įmonė
- Pasirašoma nuomos sutartis
- Mokamas depozitas

PATALPŲ APRAŠYMAS

- Bendras plotas – 184 kv.m

- Aukštų skaičius – 3
- Patalpų skaičius – 6
- Pilnai įrengtos
- Atskiras įėjimas
- Sienos dažytos
- Vidaus medinės
- Išorės durys šarvo
- Mediniai laiptai
- Plastikiniai langai su stiklo paketu
- Apsauginės žaliuzės (pirmame aukšte)
- Du san. mazgai
- Tamsus kambariukas/sandėliukas
- Vidinis kiemelis

- Virtuvė personalui

- Domofonas

- Signalizacija

- Internetas, kabelinė televizija

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS

Cokolinis aukštas

- Patalpa su vitrininiu langu

- Sandėliukas

- San. mazgas

Pirmas aukštas

- Atskiras įėjimas

- Dvi patalpos

- Virtuvėlė

- San. mazgas

- Sandėliukas

Antras aukštas

- Dvi patalpos

- San. mazgas

- Sandėliukas

Trečias aukštas

- Viena patalpa

- Sandėliukas

NAMO APRAŠYMAS

- Mūrinis

- Statybos metai – 2004
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė
- Šviesolaidis Telia internetas
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- Autonominis – šildymas

VIETOS APRAŠYMAS

- Visuomeninio transporto stotelė: Kalvarijos – 100 m (maršrutai 1G, 2G, 3G, 24,26)
- Prekybos centrai: Lidl – 200m, Rimi – 200 m, IKI – 700 m
- Verslo centrų miestelis „Technopolis“ – 2500 m
- Laisvalaikis: Verkių parkas – 2500 m, upe Neris – 2500 m
- Konstitucijos prospektas – 5.4 km

Patiko objektas, norite sužinoti daugiau, susisiekite su manimi išsamiai atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 679 39784

Susisiekti el.paštu: modestas.p@vilniausturtas.lt

