

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES
PATALPOS DUBYSOS G., BALTIJOS, KLAIPĖDOS M.,
KLAIPĖDOS M. SAV., 91 M2 PLOTŲ

980 € (10.77 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

91.00 m

Aukštas

1

Kaina:

980 € (10.77 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

2

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS NAUJAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS PATALPOS DUBYSOS G. 60

Nuomojamos puikiai įrengtos komercinės patalpos, esančios Dubysos g. 60, Klaipėdoje. Patalpos yra strategiškai patogioje vietoje, šalia Dubysos gatvės, kur yra didelis klientų srautas ir lengva prieiga.

PATALPŲ SAVYBĖS IR ĮŠPLANAVIMAS

Bendras plotas: 91 kv.m., puikiai tinkantis įvairiai komercinei veiklai.

Pirmas aukštas: 68 kv.m., idealiai tinkantis prekybos ar paslaugų veiklai. Didelės vitrinos užtikrina gerą matomumą, dienos šviesos patekimą į patalpas ir patogų klientų srautą. Pirmame aukšte yra įrengtas san. mazgas, prekybinė salė. Yra galimybė įsirengti virtuvės zoną (visi tam reikalingi įvadai yra atvesti).

Antresolė: 23 kv.m., tinkanti administracinei veiklai ir darbuotojų poilsio zonai.

PATALPŲ PRIVALUMAI

Patogi vieta: Patalpos yra srautinėje vietoje, lengvai pasiekiamos tiek pėsčiomis, tiek automobiliu.

Puikus įrengimas: Patalpos yra įrengtos ir paruoštos nuomininkui. Jei reikalingos papildomos investicijos į patalpų įrengimą, tai galima suderinti su savininku.

Funkcionalus išplanavimas: Skirtingos zonos pirmame aukšte ir antresolėje leidžia efektyviai organizuoti prekybos

ar paslaugų teikimo vietą bei administracines funkcijas.

GALIMOS PANAUDOJIMO SRITYS

Prekyba: Parduotuvė, salonas ar bet kokia kita prekybos vieta.

Paslaugos: Grožio salonas, medicinos paslaugos, konsultacinės paslaugos.

Administracija: Biuro veikla, administracinės patalpos.

Ši unikali galimybė nuomotis modernias ir strategiškai patogias patalpas Dubysos g. 60, Klaipėdoje, yra itin patraukli verslininkams ir įmonėms, ieškantiems funkcionalios ir gerai matomos vietos savo veiklai.

KAINA

980 EUR/mėn. + komunaliniai mokesčiai + GPM.

Norėdami sužinoti daugiau apie šią nuomojamą patalpą arba susitarti dėl apžiūros, prašome kreiptis telefonu arba elektroniniu paštu. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH493209

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 602 23723

Susisiekti el.paštu: rimantas.martisauskas@ober-haus.lt



