



NUOMA

## NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES PATALPOS PYLIMO G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60.88 M<sup>2</sup> PLOTO

**850 €** (13.96 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**60.88 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**1/2**

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| Kaina:              | <b>850 € (13.96 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                              |
| Statybos metai:     | 1940                                 |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                                |

### Papildoma informacija

Nuomojamos komercinės patalpos Senamiestyje, Pylimo g. 37

Siūlome išsinuomoti 60,88 kv. m komercines patalpas strategiškai patogioje ir matomoje vietoje – pirmame aukšte su atskiru įėjimu. Patalpos puikiai matomos nuo intensyvios transporto arterijos – Pylimo gatvės, šalia yra viešojo transporto stotelė bei erdvi mokama automobilių stovėjimo aikštelė (raudona zona).

Patalpų privalumai:

- 3 atskiros darbinės erdvės ir sanitarinis mazgas;
- Pritaikytos tiek paslaugų veiklai, tiek administracinei paskirčiai;
- Šalia patalpų – patogi infrastruktūra klientams ir darbuotojams;
- Nuomininkui suteikiama galimybė nemokamai statyti 2 automobilius (lengvatinis leidimas);
- Puikus matomumas ir lengvai pasiekiamo vieta tiek pėsčiomis, tiek automobiliu.

Kaina: 1000 €/mėn. (Į kainą įskaičiuotas GPM ir NT mokestis bei 2 automobilių parkavimo leidimai.) -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH502510](http://www.ober-haus.lt/OH502510)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 03683

Susisiekti el.paštu: rimantas.poznanskis@ober-haus.lt



