



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES PATALPOS SAVANORIŲ PR., VILKPĖDĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.6 M2 PLOTO

520 € (11.66 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
44.60 m²

Aukštas
5/7

Kaina: **520 € (11.66 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2016

Pastato
įrengimas Dalinė apdaila

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Apsauga, Elektra, Elektra, Vandentiekis, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Patalpų kondicionavimas, Maitinimo įstaiga pastate, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Laisvalaikio zona, Dviračių saugyklos, Bendrojo naudojimo laisvalaikio patalpos

Papildoma informacija

5 aukštas, dideli langai, natūrali šviesa visą dieną.

Nuomojami biurai Highway verslo cente – A klasės pastatas su geoterminiu šildymu, kur komunaliniai vidutiniškai siekia iki 5 €/kv. m.

Laisvi variantai:

44,62 kv. m – 2 atskiri kabinetai + privati virtuvėlė

42,70 kv. m – 1 kabinetas. Esant poreikiui, galima suformuoti pertvaras.

Galima nuomotis abu kartu – kabinetai vienas priešais kitą (~87 kv. m bendras plotas).

(kaina derinama)

PRIVALUMAI:

*Pirmoje Savanorių prospekto linijoje – lengvai pasiekiamas iš abiejų krypčių, patogus išvažiavimas į A1 greitkelį

*Ypač žemi pastato išlaikymo kaštai – geoterminis šildymas, šaldymas – komunaliniai vidutiniškai iki 5 €/kvm/mėn.

*Prieiga su kortele 24/7, darbo valandomis – fizinė apsauga

*2 liftai

*„iLunch“ restoranas ir savitarnos užkandžių baras pirmame aukšte

*Viešojo transporto stotelė visai šalia, erdvus antžeminis parkingas

*Dviračių saugojimo zona, elektromobilių krovimo stotelės

*Pastatas apsuptas žalumos, greta Neries upė

*Šalia padelio klubas „Mostai“ ir kartingų aikštelė „Kartlandas“

*„CityBee“ automobiliai prie verslo centro

*Vieta įmonės logotipui ant pastato fasado (už papildomą mokestį)

NUOMOS SĄLYGOS:

Nuomojama su matomais baldais arba be baldų.

Parkavimo vietos kaina – 45+PVM mėnesiui

44,62 kv. m – 520 €/mėn. + PVM + komunaliniai

42,70 kv. m – 550 €/mėn. + PVM + komunaliniai.

Taip pat antrame aukšte nuomojamas – 285 kv.m biuras.

Dalia Grajauskaitė

NT brokerė, „Vilniaus turtas“

Tel. 0 655 11721

El. paštas: dalia.grajauskaite@vilniausturtas.lt

Jeigu šios patalpos jūsų poreikių neatitinka, parašykite arba paskambinkite – galiu pasiūlyti ir kitus biurus bei komercines patalpas

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065511721

Susisiekti el.paštu: dalia.grajauskaite@vilniausturtas.lt





