

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES  
PATALPOS SMOLENSKO G. , NAUJAMIESTIS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 87.05 M2 PLOTO**

**550 €** (6.32 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas  
**87.05 m**

Aukštas  
**1/2**

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kaina:              | <b>550 € (6.32 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                  |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                    |

2

**Papildoma informacija**

IŠNUOMOJAMOS 87 m<sup>2</sup> biuro/prekybinės patalpos Smolensko g. ir Kauno g. sankirtoje, Naujamiestyje, Vilniuje. Gerai įrengtos patalpos yra antrame pastato aukšte (iš dviejų). Patalpos turi du įėjimus - vieną iš Smolensko g. pusės, kitą atskirą - iš kiemo pusės. Patalpose viena didelė erdvė, atskiras kabinetas, plius virtuvėlė su tualetu. Patalpos yra priešais PC "MAXIMA", šalia pagrindinis "MAXIMA" ofisas. Šalia labai judri Kauno g., kur nuolat didelis automobilių ir žmonių srautas.

Galimybė nuomotis patalpas su esančiais biuro baldais. Patalpose yra kondicionierius, signalizacija ir internetas. Patalpose įrengtas reguliuojamas (nedarbo laiku ir naktį automatiškai sumažinamas) dujinis šildymas, kas generuoja labai nedidelius kaštus. Patalpose yra įvestas trifazis. Ant pastato fasado galima lauko reklama.

Vidiniame kieme yra dvi parkavimo vietos skirtos nuomininkui - nemokamai.

Kaina: 550 Eur plius PVM, plius komunaliniai mokesčiai. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH498901](http://www.ober-haus.lt/OH498901)

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 00777

Susisiekti el.paštu: [igoris.petrovas@ober-haus.lt](mailto:igoris.petrovas@ober-haus.lt)

