

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES  
PATALPOS VYTAUTO PR., CENTRAS, KAUNO M.,  
KAUNO M. SAV., 52.22 M2 PLOTU**

**900 €** (17.23 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**52.22 m<sup>2</sup>**

Aukštas

**1/4**

Kaina: **900 € (17.23 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila  
2

Šildymas: Centrinis

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

**Papildoma informacija**

NUOMOJAMOS PATALPOS, PUIKIAI TINKANČIOS MAŽAI PARDUOTUVEI, KAVINEI AR KITŲ PASLAUGŲ VEIKLAI!

VITRININIAI LANGAI IR ĮĖJIMAS TIESIAI IŠ VYTAUTO PR.

IŠSKIRTINIS ART DECO PASTATAS, NAUJAI SUREMONTUOTOS PATALPOS AUKŠTOMIS LUBOMIS.

**PRIVALUMAI:**

- Patalpos naujai suremontuotos, papildomą erdvės pojūtį suteikia aukštos lubos ir vitrininiai langai per visą patalpų plotį;
- San. mazgas bei papildomi vandens įvadai patalpose;
- Kondicionierius;
- Atskiras įėjimas tiesiai iš Vytauto pr., kitas įėjimas iš kiemo pusės;
- Puikiai matoma vieta, didelį pėsčiųjų ir pravažiuojančių žmonių srautą turinti gatvė;
- Patogus susisiekimas nuosavu automobiliu ar viešuoju transportu;
- Šalia daug veikiančių verslo ir prekybos centrų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių, prie pat Kauno autobusų stotis;
- Patogus parkavimas, galimybė 2 val. parkuotis nemokamai požeminiame parkinge;

- Atlikta fasado restauracija.

---

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Vytauto pr. 43, Kaunas;
- Plotai: 52,22 kv. m.;
- Aukštų sk.: 1/4.

---

**KAINA:**

- 52,22 kv. m. - 900 eur/mėn. + mokesčiai.

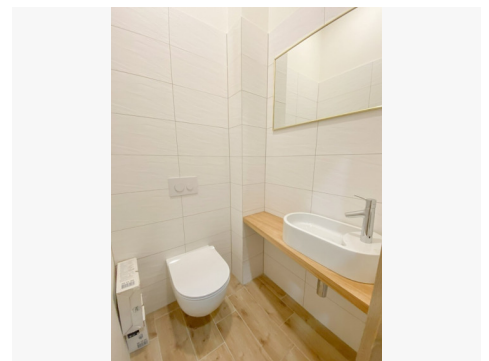
---

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 673 58066

Susisiekti el.paštu: [indre.paludneviute@capital.lt](mailto:indre.paludneviute@capital.lt)



I AUKŠTAS

