



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS PAVILNIONIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 78.16 M2 PLOTO

650 € (8.32 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
78.16 m²

Aukštas
1/5

Kaina:	650 € (8.32 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Vandentiekis

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS 78 KV.M. KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS PAŠILAIČIUOSE, VILNIUJE.

Patalpos nuomojamos su daline apdaila, todėl nuomininkas turės galimybę erdves įsirengti pagal savo veiklos poreikius bei norimą interjero viziją.

Savininkas yra lankstus ir pasirengęs prisidėti prie patalpų įrengimo pagal individualų susitarimą.

Patalpos puikiai tinka įvairiai veiklai: paslaugų, administracinei, prekybos ar kitai komercinei veiklai. Funkcionalus išplanavimas leidžia lengvai pritaikyti erdves tiek klientų aptarnavimui, tiek komfortiškai darbo aplinkai kurti.

Aplink gausu daugiabučių gyvenamųjų namų, todėl vieta tinka veiklai, orientuotai į kasdienį vietos gyventojų srautą bei patogiai pasiekiamas paslaugas. Tai puiki galimybė kurti ir plėtoti verslą moderniame ir augančiame Vilniaus mikrorajone.

PRIVALUMAI

- 1 aukštas su vitrininiais langais.
- Daug natūralios šviesos.
- Patalpas galima įsirengti pagal savo poreikius.
- Parkingo vieta šalia patalpų.

- Geras matomumas nuo Pavilnionių gatvės.
- Patogus susisiekimas su visu miestu per Vilniaus vakarinę aplinkkelį.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Pavilnionių g. 32, Pašilaičiai, Vilnius.
- Paskirtis: komercinė.
- Aukštas: 1/5.
- Statybos metai: 2023.
- Bendras plotas: 78,16 kv. m.
- Šildymas: centrinis kolektorinis.
- Įrengta rekuperacija.

KOMERCINĖS SĄLYGOS

- Nuomos kaina: 650 Eur/mėn. + mokesčiai.
- GPM mokestis.
- PVM mokestis – netaikomas.

SUSISIEKIMAS

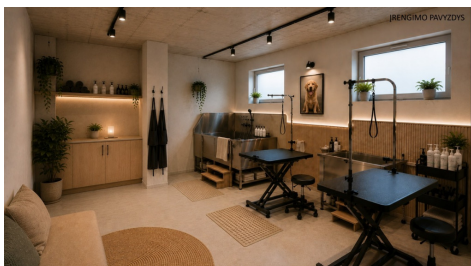
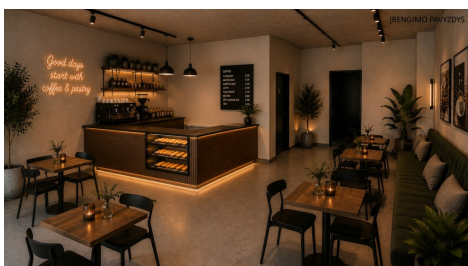
- ~6.5 km. Atstumas iki centro
- Autobusų stotelės
- ~0.06 km. Pavilnionių st.
- ~0.31 km. Skalvių st.
- ~0.41 km. Perkūnkiemis
- Prekybos centrai
- ~0.34 km. Maxima XX
- ~0.75 km. Rimi Domus Pro
- ~0.79 km. Lidl

Detalesnę informaciją suteiksiu telefonu ar apžiūros metu Jums patogiu laiku. Tel: 8 646 17813.

Visus naujausius CAPITAL COMMERCIAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capitalcommercial.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 646 17813
 Susisiekti el.paštu: lina.ivanauske@capitalrealty.com





**CAPITAL
COMMERCIAL**

Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanauske@capitalrealty.com

