



NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS,
MAITINIMO PATALPOS MOLAINIŲ G.,
PANEVĖŽIO M. SAV., 162 M2 PLOTO****1 600 €** (9.88 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
162.00 m²Aukštas
1

Kaina:

1 600 € (9.88 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Papildoma informacija

Patalpos prekybos centre Molainių g. Panevėžyje.

Išnuomojamos prekybos centro patalpos, esančios Molainių g., Panevėžyje. Patalpos yra Molainių daugiabučių gyvenamųjų namų kvartale.

Pastatas yra 0,3500 ha privačiame žemės sklype, kuriame yra ir automobilių parkavimo aikštelė.

Šalia pastato yra vienas iš naujausių daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalų, taip pat individualių gyvenamųjų namų rajonas.

Didžiojoje dalyje patalpų yra maisto prekių parduotuvė "Elimart". Nuomojamas plotas 162 kv.m. Įėjimas į šias patalpas yra iš Molainių gatvės.

PRIVALUMAI

- Strategiškai patogi vieta, šalia Molainių daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo;
- Erdvios ir šviesios patalpos, lengvai pritaikomos įvairiai veiklai, yra atskiras įėjimas, WC
- Galimybė keisti patalpų išplanavimą;
- Pastate yra patalpos išnuomos įvairiai komercinei veiklai – F1 Pica, vaistinė, maisto prekių parduotuvė Elimart;
- Šalia pastato yra paštomatai, elektromobilių pakrovimo aikštelė.
- Šalia yra nemokama automobilių parkavimo aikštelė.

BENDRA INFORMACIJA

- Yra pakrovimo/iškrovimo rampa;
- Šildymo tipas: centrinis kolektorinis (radiatorinis).
- Kiekvienose patalpose yra atskiras WC, kriauklė.

PASTATO INFORMACIJA

- Statybos metai: 2005;
- Patalpose yra rekuperacijos, signalizacijos sistemos;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

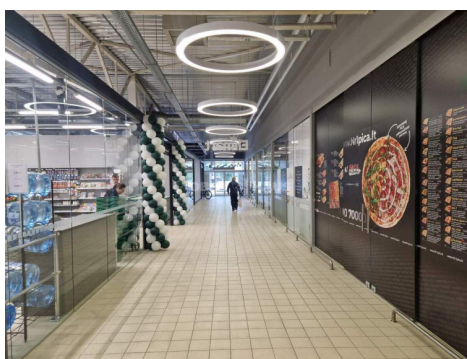
- Pastatas yra Molainių daugiabučių gyvenamųjų namų kvartale;
- Šalia yra individualių gyvenamųjų namų kvartas
- Vos 2 km iki miesto centro;

Nuomos kaina 1600 eur/mėn. +PVM. — Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506595

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 614 80065

Susisiekti el.paštu: romualdas.paulauskas@ober-haus.lt





OBER HAUS
NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS

VERTINKITE SAVO LAIKĄ,
RINKITĖS NT RINKOS
PROFESIONALUS

**VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS !**

susisiekti:

Romualdas Paulauskas
Biuro vadovas, turto vertintojas, nekilnojamojo turto ekspertas

+370 614 80 065 Respublikos g. 37, Panevėžys romualdas.paulauskas@oh.lt www.ober-haus.lt