



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS CHEMIJOS G., DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 225 M2 PLOTO

2 250 € (10.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
225.00 m²

Aukštas
4/4

Kaina:	2 250 € (10.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

A+ klasės Verslo centre „KONVERSUS“ išnuomojamos patalpos 225 kv.m 4 aukšte.

10€ / kv.m + PVM

PRIVALUMAI:

- Įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema, bei kondicionavimas kiekviename kabinete.
- Suteikiamos automobilių stovėjimo vietos.
- Patalpoms priklauso virtuvėlė.
- Patalpų išplanavimą galima įrengti pagal nuomininko pageidavimą.
- Aikštelėje yra 7 elektromobilių įkrovimo stotelės, o 4 iš jų yra greito krovimo.
- Yra galimybė išsinuomoti sandėliukus kurių plotai nuo 130 kv.m iki 11kv.m, kaina nuo 18 Eur/mėn iki 80 Eur/mėn.
- Pastatas yra pagrindinėje gatvėje, todėl puikiai matomas.
- Labai patogi lokacija visomis miesto kryptimis.
- Pastate veikią maitinimo įstaiga.
- Įrengtos vaizdo kameros.

Reprezentatyvi darbo vieta.

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

Įrengimo galimybė pagal kliento poreikius.
Galimas įvairaus lygio patalpų apstatymas baldais.
Panoraminiai langai.
Šildymas – ekomomiškas, automominis.

VIETA:

Strategiškai tinkama vieta verslui, geras susisiekimas su visu miestu, rajonais, automagistrale.

Patikėkite savo NT profesionalams (PARDAVIMAS, NUOMA), Capital šiuo metu didžiausia NT įmonė Lietuvoje.
Profesionalus rinkos kainos nustatymas, profesionalus NT pateikimas pardavimui ar nuomai, didžiulė klientų duomenų bazė "Capital", vidinė brokerių sistema MLS, reklama FACEBOOK.

Papildomos paslaugos: Nekilnojamojo turto vertinimas, apdailos darbai, kadastriniai matavimai, draudimas, architektai, esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis bankuose: "SEB", "Luminor", "SwedBank", "Citadelė", "Šiaulių bankas", „Bigbank“, Kredito Unijos.

Ramūnas Pečiulaitis +37060311811, El paštas: ramunas.peciulaitis@capital.lt

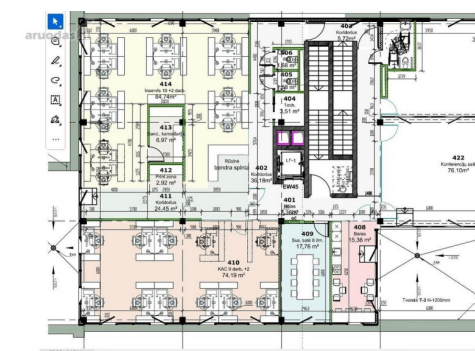
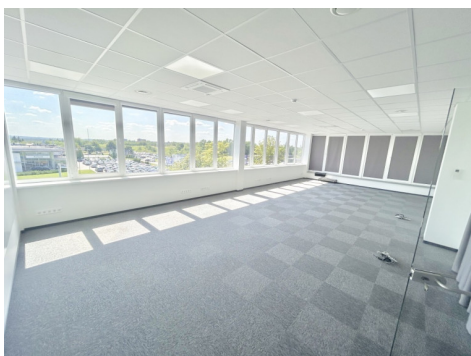
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 11 811

Susisiekti el.paštu: ramunas.peciulaitis@capital.lt





**PATIKIMAS
NT BROKERIS
KAUNE**

Padedu parduoti, pirkti ir išnuomoti
nekilnojamąjį turtą.

FINANSAVIMO KONSULTACIJOS

RAMŪNAS PEČIULAITIS
NT brokeris

+370 603 11 811

ramunas.peciulaitis@capital.lt

NEMOKAMA
gimtinė kalba turto
kaunos konsultacija