



NUOMA

## NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS TILŽĖS G., GUBERNIJA, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 400 M2 PLOTO

**5 000 €** (12.50 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**400.00 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**1/2**

Kaina:	<b>5 000 € (12.50 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės, Signalizacija

### Papildoma informacija

Nuomojamos keletas patalpų, tinkančių administracinei veiklai, kitoms paslaugoms teikti Tilžės g., Šiaulių miesto centrinėje dalyje. 2021 statybos pastatas. Patalpos II aukšte, tačiau dalis patalpų yra ir pirmajame aukšte – tarnautų priimamajam ar kitai veiklai. Į patalpas patekimas per kelis įėjimus, tad gali būti nepriklausomi vien plotai nuo kitų. Didelė automobilių laikymo aikštelė, nemokama. Patalpos yra pastate, esančiame greta gatvės ir strategiškai patogioje vietoje. Įrengta virtuvėlė, poilsio erdvės, vyrų ir moterų tualetai, galime įrengti ir pagal kliento poreikius. Rekuperacija, ekonomišką šildymą. Galimi plotai: 402,67 kv.m – įrengtos (I A – 80,62 ir II A – 322,05); 448,58 kv.m – reikalinga apdaila (I A – 40,54 ir II A – 408,04). Bendras nuomojamas plotas: apie 850 kv.m. Skelbime nurodyta įrengtų patalpų kaina.

Daugiau informacijos +370 687 11266

Daugiau informacijos apie objektą [www.rebest.lt](http://www.rebest.lt) Objekto nr.: 5490

Brokeris: Vaidotas Misius, +370 687 11266, +370 646 58132, [vaidotas@rebest.lt](mailto:vaidotas@rebest.lt)

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 11266

Susisiekti el.paštu: [vaidotas@rebest.lt](mailto:vaidotas@rebest.lt)





