

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, PASLAUGŲ,
PREKYBOS PATALPOS V. ŠOPENO G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30.48 M2 PLOTO**

550 € (18.04 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
30.48 m

Aukštas
1/4

Kaina:	550 € (18.04 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Vandentiekis

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS PATALPOS ŠOPENO G., SENAMIESČIO IR NAUJAMIESČIO SANDŪROJE!

Strategiškai patogioje vietoje, pačioje miesto širdyje, išnuomojamos prekybinės patalpos. Visai šalia - atgimstantis stoties rajonas, senamiestis, aplink yra įsikūrę daug verslų. Pro šią vietą kasdien praeina bei pravažiuoja didelis žmonių srautas. Ypač patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais.

> Yra galimybė patalpas nusipirkti.

BENDRA INFORMACIJA:

- > Adresas - Šopeno g. 6, Senamiestis, Vilnius;
- > Bendras plotas - 30,48 kv.m.;
- > Paskirtis - prekybos;
- > Aukštas - 1 (su įėjimu iš gatvės pusės);
- > Vietinis centrinis šildymas;
- > Miesto vandentiekis ir kanalizacija, yra dujos;

> Pastato tipas – mūrinis, namas autentiškas, XIX a. statybos.

YPATUMAI:

- > Geras matomumas, visai šalia centras, stotis;
- > Didelis praeinančių žmonių srautas;
- > Parkingas uždarame kieme;
- > Iš visų miesto pusių patogiai pasiekama lokacija;
- > Patalpos idealiai tinka prekybai, tačiau galima pritaikyti ir paslaugų teikimo ar administracinei veiklai;
- > Yra atskiros pagalbinės patalpos prekių sandėliavimui ir tualetas;
- > Du įėjimai – pagrindinis iš gatvės pusės ir tarnybinis pastato šone;
- > Lankomiausi senamiesčio objektai vos už keletos minučių kelio;
- > Visai šalia viešojo transporto stotelės;

Įrengimas:

- > Sienos tinkuotos;
- > Grindys išklotos plytelėmis;
- > Plastikiniai langai.

INFRASTRUKTŪRA:

- > 1,9km iki Katedros aikštės;
- > 1km iki Rotušės aikštės;
- > 150m iki stoties;
- > 150m iki parduotuvės IKI;
- > 450m iki A. Mickevičiaus licėjaus;
- > 150m iki artimiausios stotelės;
- > 600m iki ISM universiteto;

Viešasis transportas:

- > Stotis (1, 2, 7, 16, 20 troleibusai, 1G, 53, 13, 23 ir kiti autobusai);
- > Aguonų st. (16 troleibusas, 1, 3, 4, 13 ir kiti autobusai).

Jei sudomino patalpos - kviečiu jas apžiūrėti!

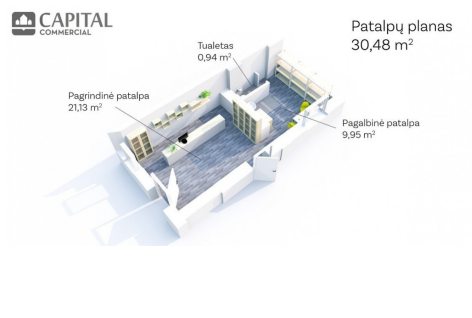
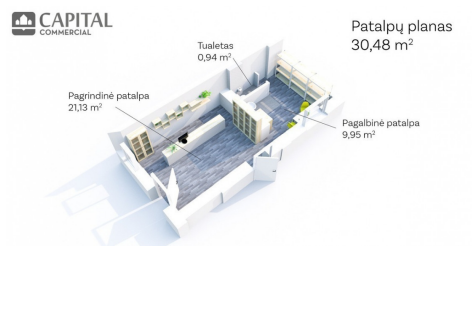
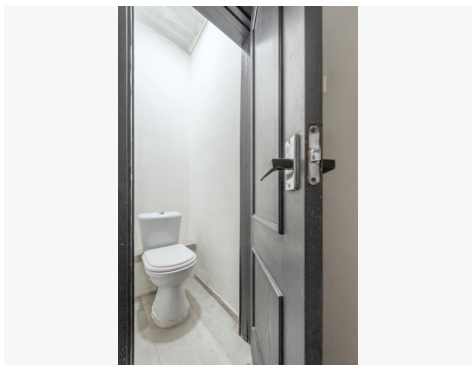
Tel. nr. +37068363025

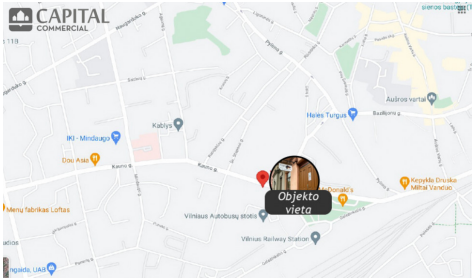
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068363025

Susisiekti el.paštu: georgij.baisev@capitalrealty.com





Georgij Baisev

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 683 63025
georgij.baisev@capitalrealty.com

Esame šių asociacijų nariai: LNTAA AMCHAM LITHUANIA