



NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS,
PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS
VILNIAUS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M.,
ŠIAULIŲ M. SAV., 65.97 M2 PLOTO****690 €** (10.46 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
65.97 m²Aukštas
1/3

Kaina:	690 € (10.46 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1986
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Dujos, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Nuomojamos 65,97 bendro ploto komercinės patalpos Vilniaus g., Šiaulių miesto centre (miesto bulvaras). 1/3 aukštas. Tai negyvenamoji patalpa – administracinė patalpa su paslaugų patalpomis, paskirtis – administracinė.

Patalpas sudaro: du kabinetai, erdvus priimamasis ir didelė wc – dušui skirta patalpa. Įranga patalpose: autonominis – oras-vanduo (per grindis, vinilinės grindys), su patogiu valdymu; vėdinimo sistema – rekuperatorius; apsaugos ir priešgaisrinė signalizacijos. Patalpų langai į Vilniaus gatvę ir į kiemą. Patogus automobilių parkavimas: viena galimybė – prie pastato erdvioje aikštelėje, kita – Rūdės g. PC Maksima aikštelė. Patalpos nuomojamos be baldų, tvarkingos. Idealiai tinkančios paslaugų verslui (pvz. grožio paslaugoms), biurui, prekybai ir pan.

Apie mokesčius: laikotarpiu 2024 vasario mėn. – 2026 kovo mėn. suvartota 7842 kWh, padauginus iš 0,22 EUR, gaunasi 1725,24 EUR, vidurkis 70 EUR/mėn. – tai patalpų šildymas, karšto vandens ruošimas, vėdinimas, apšvietimas, kitų elektros prietaisų/įrangos naudojimas. PATALPAS APRODOME TIK IŠ ANKSTO SUSITARUS. Daugiau informacijos +370 687 11266

Daugiau informacijos apie objektą www.rebest.lt Objekto nr.: 5490

Brokeris: Vaidotas Misius, +370 687 11266, +370 646 58132, vaidotas@rebest.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 11266

Susisiekti el.paštu: vaidotas@rebest.lt



