

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, PASLAUGŲ,
PREKYBOS PATALPOS VINGRIŲ G., CENTRAS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 95.5 M² PLOTO**

1 250 € (13.09 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

95.50 m²

Aukštas

3/4

Kaina:

1 250 € (13.09 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2008

Pardavimas ar nuoma

2

Nuoma

Papildoma informacija

Administracinės patalpos su vaizdais į miestą verslo centre Naugarduko g. 3 / Vingrių g. 17A, renovuotame korpuse

Pagrindinės savybės:

- 2008 m. pilnai renovuotas pastatas, reprezentatyvus įėjimas į Verslo centrą iš Naugarduko g. pusės
- Galime pasiūlyti keturias 90-96 kv.m ploto patalpas, galima nuomoti atskirai arba kartu:
- 3 a. 95.5 kv.m 1250 Eur/mėn. , vaizdai į miestą
- 4 a. 90.1 kv.m 1350 Eur/mėn. , vaizdai į miestą , balkonas

- Kiekviename aukšte patalpos suskirstytos į susitikimų kambarį ir vieną bendrą erdvę, galimas pritaikymas jūsų poreikiams

- Iš viso bendras plotas 280,2 kv.m, nuomojantis visą plotą galima nuolaida

- Patalpos ką tik atsilaisvino, prieš įsikeliant naujiems bus atliktas pilnas kosmetinis atnaujinimas

- Yra liftas

- Puikiai tinka administracinei ir paslaugų veiklai

- Renovuotas šildymo mazgas, nedidelės išlaikymo išlaidos

- Oro kondicionavimas, rekuperacija

- Automobilių statymas Naugarduko g.

Išskirtinė vieta jūsų verslui, patogioje vietoje, reprezentatyviame pastate Senamiesčio bei Naujamiesčio sandūroje

--

Administrative premises with city views in the renovated wing of the business center at Naugarduko St. 3 / Vingrių str. 17A

Key Features:

- Building fully renovated in 2008, with a representative entrance to the Business Center from Naugarduko Street.

- A total of four office spaces ranging from 90 to 96 sqm are available, rentable separately or combined:

- 3 rd floor: 95.5 sqm at €1,250/month, featuring city views

- 4 th floor: 90.1 sqm at €1,350/month, featuring city views
- Total combined area is 280,2 sqm; discounts available if renting the entire space.
- Spaces have recently become available and will undergo full cosmetic refurbishment prior to new occupancy.
- Elevator access provided.
- Ideal for administrative and service-oriented activities.
- Renovated heating system ensures low maintenance costs.
- Air conditioning and ventilation with heat recovery (recuperation) system installed.
- Parking available on Naugarduko Street.RebalticID:
IV36230

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068755595

Susisiekti el.paštu: ignas.vaitkuskas@rebaltic.lt





