

NUOMA

# NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS DRAUGYSTĖS G., DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 76.26 M<sup>2</sup> PLOTU

**300 €** (3.93 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**76.26 m<sup>2</sup>**

Aukštai  
**2/3**

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| Kaina:              | <b>300 € (3.93 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                             |
| Statybos metai:     | 1988                                |
| Įrengimo lygis      | Dalinė apdaila                      |
| Šildymas            | Centrinis                           |
| Pastato tipas       | Mūrinis                             |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                               |
| Ypatumai:           | Vandentiekis                        |

## Papildoma informacija

NUOMOJAMOS TVARKINGOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS DRAUGYSTĖS G.!

PATALPAS GALIMA PRITAIKYTI PREKYBAI, BIURUI, PASLAUGOMS IR KT.!

2 AUKŠTAS, DU ĮĖJIMAI: IŠ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖS IR IŠ VIDINIO KIEMO

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

Padedu susitvarkyti dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

Patikriname ar galite gauti valstybės

finansavimą paskolai gauti. Jei norite parduoti savo turtą - konsultuoju visais klausimais. NT brokeris Laimonas

Krašauskas tel.: +370 620 59184

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

PRIVALUMAI :

- Patalpos strategiškai geroje vietoje, patogus privažiavimas;
- Pilnai įrengtos, erdvios ir šviesios patalpos.
- Du įėjimai į patalpas: iš automobilių aikštelės ir iš vidinio kiemo;
- Prie pastato yra daug vietų automobiliams statyti - tiek darbuotojams, tiek klientams;

- Puiki lokacinė vieta: greitas magistralinio kelio A1 pasiekimas pro Ateities pl., šalia viešojo transporto stotelės, netoliese prekybos miestelis "Urmis" bei kiti prekybos centrai ir parduotuvės.

- Visos komunikacijos, IT tinklai;

- Reguluojamas šildymas;

ΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔ

#### BENDRA INFORMACIJA :

- Adresas: Draugystės g. 19D, Kaunas;

- Bendras parduodamų patalpų plotas – 76.26 kv. m.;

- Aukštas: 2 iš 3;

- Paskirtis: administracinė;

- Įrengimas: pilna apdaila;

- Aukšte yra WC;

ΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔ

#### ĮRENGIMAS:

- Tvarkingos patalpos.

- Sienos – dažytos;

- Grindys: plytelės ir kiliminė danga;

- Lantai plastikiniai;

- Radiatoriai pakeisti;

- Šildymas – centrinis, reguliuojamas;

- Vandentiekis ir nuotekos – komunaliniai.

- Signalizacija;

- Biuro baldai, stumdomos rūbinės durys;

- Yra stiklinių pertvarų;

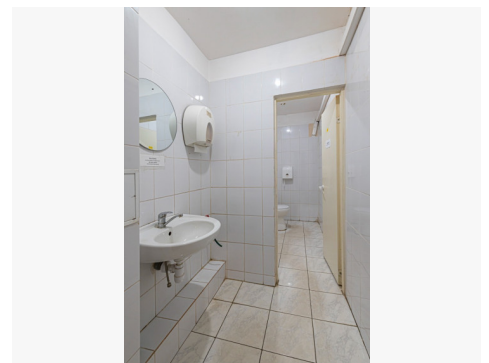
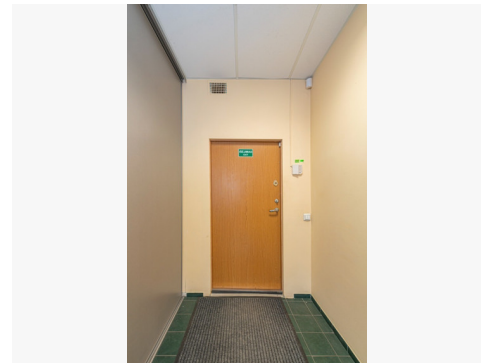
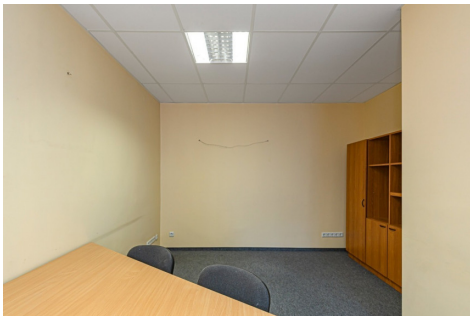
- Viena patalpų siena apšiltinta.

ΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔΔ Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

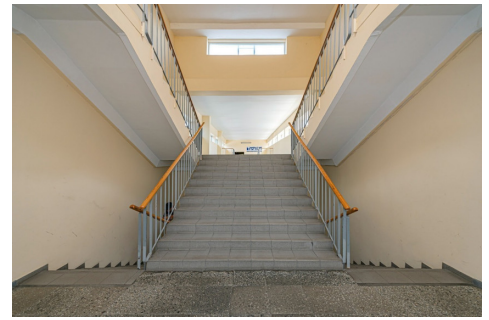
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 59184

Susisiekti el.paštu: [laimonas.krasauskas@capitalrealty.com](mailto:laimonas.krasauskas@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
KAUNAS

**PADĖSIU VISAIS  
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS

**LAIMONAS  
KRAŠAUSKAS**

**+370 620 59184**  
laimonas.krasauskas@capital.lt

PATIKIMAS  
BROKERIS  
KAUNE