

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS GABIJOS
G., PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SĄV., 349.27 M² PLOTŲ**

2 500 € (7.16 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

349.27 m²

Aukštis

5/5

Kaina:

2 500 € (7.16 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2007

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Papildoma informacija

Nuomojamos 349,27 m² administracinės paskirties patalpos Pašilaičiuose, Gabijos g. 32, Vilniuje.

Patalpų aprašymas:

- Plotas: 349,27 m²
- Aukštis: 5 (komercinio korpuso).
- Atliktas patalpų kosmetinis remontas.

Patalpos sudėtis:

- 7 darbo kabinetai
- Erdvus koridorius
- Administratorės darbo zona
- Du sanitariniai mazgai
- Virtuvė
- Archyvo patalpa
- Balkonas

Įrengimas:

- Sienos: Plytų mūro
- Pertvaros: Gipskartonio ir stiklinės berėmės
- Langai: Aliuminio konstrukcijų
- Durys: Aliuminio konstrukcijų, berėmės stiklinės ir medinės
- Grindys: Kiliminė danga
- Šildymas: Iš miesto šilumos tinklų su individualia apskaita
- Vėdinimas: Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Oro kondicionavimas: Dalinis
- Karštas vanduo: Ruošiamas elektriniame šildytuve

Technologijos ir saugumas:

- Praėjimo kontrolės sistema
- Vaizdo stebėjimas
- Apsauginė ir gaisrinė signalizacijos
- Kompiuterinis-telefoninis tinklas

Vieta:

- Patogi vieta, leidžianti išvengti kamščių važiuojant iš centro ir kitų rajonų
- Puiki vieta tiems, kurie nori sutaupyti asmeninio laiko

Papildomi privalumai:

- Daug natūralios dienos šviesos, jauki darbo atmosfera
- Galimybė papildomai išsinuomotį dvi automobilių parkavimo vietas požeminiame parkinge

Nuomos sąlygos:

- Nuomos kaina: 2500 €/mėn (PVM netaikomas)
- Eksploatacijos ir komunaliniai mokesčiai: Vidutiniškai apie 1,67 €/m²/mėn plus PVM (pagal praeito nuomininko duomenis)

Patalpos yra visiškai įrengtos ir paruoštos naudoti. Norėdami sužinoti daugiau informacijos ar apžiūrėti patalpas, susisieki su manimi. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499208

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 03683

Susisiekti el.paštu: rimantas.poznanskis@ober-haus.lt



