

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS KĘSTUČIO
G. , ŽVĖRYNAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
160 M2 PLOTO**

2 240 € (14.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

160.00 m

Aukštas

3

Kaina:

2 240 € (14.00 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

2

Nuoma

Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMOS BIURO PATALPOS MARENTA VERSLO CENTRE

- Adresas - Kęstučio g. 59 Vilnius (Žvėrynas);
- Vieta - Marenta verslo centras;
- Kaina - 14.00-15.00 EUR/kv. m/mėn + PVM (nuomotojas įrengia/atnaujina patalpas pagal nuomotojo standartą ir nuomininko poreikius);
- Laisvos patalpos - 49 m2, 160 m2.

Įrengimas pagal nuomotojo standartą, apima:

- * Lubų keitimą - pakabinamos lubos;
- * Sienų dažymą/petrvarų įrengimą - modulinės pertvaros;
- * Grindų dangos atnaujinimą - kiliminė danga;
- * San. mazgai - bendro naudojimo;
- * Biurų patalpose yra priešgaisrinės signalizacija;
- * Biurų patalpose išvedžiotas kompiuterinis tinklas ir elektra;
- * Įrengta kondicionavimo ir vėdinimo sistema.

- Parkavimas - požeminėje parkavimo aikštelėje;
- Parkavimo vietos kaina - 40.00 EUR/vnt/mėn. + PVM;
- Nuomos struktūra - Triple Net;
- Pastate yra liftas.

APIE VERSLO CENTRĄ:

Verslo centras įsikūręs viename iš prestižiškiausių Vilniaus miesto rajonų - Žvėryne, kuriame išvystyta infrastruktūra (mažmeninės prekybos parduotuvės, prekybos ir pramogų centrai, grožio, sporto, bei gydymo paslaugos, drabužių valymo paslaugos), patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis. Verslo centre įsikūrę baldų salonai, grindų danga prekiaujanti įmonė, draudimo brokeris, farmacijos kompanijos, statybos projektų ekspertai bei konsultantai, projektavimo biuras bei kitos įmonės. Pirmame pastato aukšte veikia kavinė.

B+ klasės verslo centras;

Modernios inžinerinės sistemos.

RŪPINKITĖS SAVO VERSLU, O MES RASIME GERIAUSIĄ DARBO ERDVĘ JŪSŲ KOMANDAI!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH489313

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 610 46020

Susisiekti el.paštu: ugne.liaudanskiene@ober-haus.lt



