



NUOMA

# NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS KONSTITUCIJOS PR., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 235 M<sup>2</sup> PLOTU

**3 995 €** (17.00 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**235.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**33**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Kaina:              | <b>3 995 € (17.00 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                                  |

## Papildoma informacija

Išnuomojamos modernios biuro patalpos su įspūdingais vaizdais iš 33 aukšto Konstitucijos prospekte, verslo centre Europa

### PRIVALUMAI:

- Tai aukščiausias biurų pastatas Baltijos šalyse
- Europa verslo centras atitinka aukščiausius saugumo reikalavimus ir yra itin strategiškai patogioje miesto lokacijoje
- Biuras naujai, moderniai įrengtas
- Suplanuota 20-24 darbo vietų
- Biuras bus nuomojamas be baldų
- Biure yra privati virtuvėlė, 6 atskiros zonos, kurios gali būti naudojamos kaip open space erdvė po 8 d.v., 2 susitikimų kambariai, individualūs kabinetai
- Patalpose yra reguliuojamas šildymas bei įrengti kondicionieriai jūsų komfortui
- Patalpos yra erdvios ir patogaus išplanavimo, o vaizdai pro langus iš 33 aukšto tiesiog užburiantys

### BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Konstitucijos pr. 7  
Vieta - Europa verslo centras  
Aukštas - 33  
Plotas - 235 kv.m  
Darbo vietų sk. - 20-24 d.v.  
Nuomos struktūra - Triple net  
Parkavimo vietos kaina - 90,00 EUR/v. + PVM

Nuomos terminas – nuoma nuo 36 mėn. arba subnuoma iki 2029 m.

Nuomos kaina – 17,00 EUR/kvm.mėn + PVM

Atvykite apžiūrai jums patogiu metu ir atraskite naują erdvę savo komandai.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH503055](http://www.ober-haus.lt/OH503055)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 610 46020

Susisiekti el.paštu: [ugne.liaudanskiene@ober-haus.lt](mailto:ugne.liaudanskiene@ober-haus.lt)



