

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS LIEPU G.,
CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV.,
114.41 M² PLOTU**

1 647 € (14.40 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

114.41 m

Aukštas

3/3

Kaina:

1 647 € (14.40 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

2

Nuoma

Papildoma informacija

AUKŠČIAUSIOS KLASĖS BIURAS NUOMAI KLAIPĖDOS CENTRE

KOKYBIŠKAI IR EFEKTYVIAI ĮRENGTOS BIURO PATALPOS TAUPANČIOS JŪSŲ PINIGUS

Galimybė nuomotis 114 kv.m. biuro patalpas trečiame pastato aukšte. Nuomos kaina - 14,40 EUR/1m²/mėn. neįskaitant komunalinių ir bendrųjų kaštų mokesčius + PVM.

YPATUMAI

- * 3 nemokamos parkavimo vietos
- * Rekonstruotas objektas iš pagrindų.
- * Pilnai atnaujintos inžinerinės sistemos, pakeistos stogo konstrukcijos, pastatai apšiltinti, įrengtas modernus liftas.
- * Darbuotojų ir klientų patogumui įrengta ir dviejų lygių automobilių stovėjimo aikštelė.
- * Pastatų interjeras išskirtinis, bei atitinka pastato dalių stilių.
- * Patekimas į pastatą 24 val. per parą.
- * Taupantys energiją inžineriniai sprendiniai
- * Moderni šildymo-vėdinimo-vėsinimo sistema, leidžianti kiekvienoje patalpoje autonomiškai reguliuoti komforto

lygi.

- * Trijų stiklų langai, apsaugantys nuo triukšmo iš lauko.
- * Langų stiklai su saulės kontrolės funkcija.
- * Modernus liftas.
- * Pastatai apšiltinti itin efektyviomis medžiagomis, užtikrinančiomis mažus šildymo kaštus.
- * Statyboje naudotos tik aukštos kokybės sertifikuotos ir ekologiškos medžiagos.

VIETA

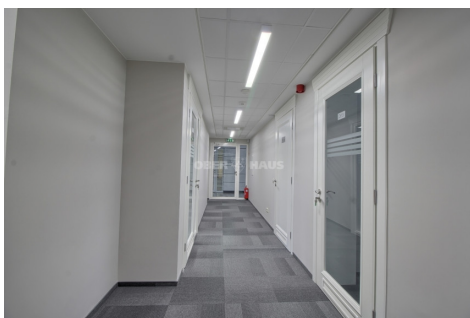
- * Istorinis miesto centras.
- * Šalia – miesto savivaldybė, įvairios valstybinės ir verslo institucijos.
- * Netoliese daug viešbučių ir maitinimo įmonių.
- * Visai šalia – senamiestis su poilsio zona prie Danės upės.

Daugiau informacijos telefonu. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH370905

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 602 23723

Susisiekti el.paštu: rimantas.martisauskas@ober-haus.lt





OBER HAUS

**MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIUI,
MES PASIRŪPINSIME VISAI
NT KLAUSIMAI!**

- KONSULTUOJŲ NT KLAUSIMAI
- PABŪSŲ BENTYVŲ PARDUOTI AR IŠNUOMOTI
- SURASŲ JŲŲ POREIKIUS ATITINKANTĮ KOMERCINĮ TURĄ

Rimantas Martišauskas
Komercinio IT ekspertas, vertinimas asistentas

+370 602 23 223
rimantas.martis@oberhaus.lt

+370 46 40 20 16
S. Daukantas g. 3, Klaipėda