



NUOMA

# NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS ŠEIMYNIŠKIŲ G., CENTRAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 175 M<sup>2</sup> PLOTU

**2 000 €** (11.43 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**175.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**3/5**

Kaina:	<b>2 000 € (11.43 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2005
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

## Papildoma informacija

BIURAS CENTRE SU 3 NEMOKAMOMIS PARKAVIMO VIETOMIS

Sutaupykite laiko jūsų komandai ir klientams – nuomojamas erdvus biuras Šeimyniškių g. 3, kur parkavimas jūsų komandai jau įskaičiuotas į kainą.

Kodėl šis biuras?

Parkavimo laisvė: Į nuomos kainą įskaičiuotos 3 vietos kieme, galima nuomotis ir daugiau (šiam rajone tai sutaupo virš 400 €/mėn.).

GALIMI VARIANTAI:

???? 1 variantas: 174,29 kv. m – 2000 Eur/mėn.

???? 2 variantas: 200 kv.m – 1200 Eur/mėn. – išnuomota

???? 3 variantas: 150,31 kv. m – 2000 Eur/mėn.

Patalpos gali būti nuomojamos kartu.

#### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Parkavimas: Į nuomos kainą jau ĮSKAIČIUOTOS 3 parkavimo vietos kieme (retas privalumas šiame rajone!).

Aukštas: 3 aukštas, pastate yra liftas.

Išplanavimas: Moderni „Open Space“ darbo erdvė + atskiros patalpos susitikimams ar konfidencialiems pokalbiams.

Patogumai: Įrengta virtuvėlė bei privatūs WC mazgai.

#### KODĖL ŠEIMYNIŠKIŲ G. 3?

Matomumas: Strateginė lokacija šalia verslo centrų – jūsų klientai jus ras lengvai, o darbuotojai džiaugsis puikia infrastruktūra.

Infrastruktūra: Aplink gausu maitinimo įstaigų, bankų, viešųjų įstaigų bei verslo centrų.

Šviesa: Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos, kas užtikrina produktyvią darbo atmosferą.

Patalpos paruoštos jūsų įsikūrimui!

Jei reikia kitokio varianto – pakalbėkime, nes jų yra :)

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekiame:

DALIA GRAJAUSKAITĖ

Komercinio NT brokerė

+370 655 11721

Vilniaus turtas

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065511721

Susisiekti el.paštu: [dalia.grajauskaite@vilniausturtas.lt](mailto:dalia.grajauskaite@vilniausturtas.lt)



