



RENT

## NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS ULONŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 113.39 M2 PLOTO

**960 €** (8.47 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**113.39 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**5/5**

Kaina:	<b>960 € (8.47 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Active
Statybos metai:	2005
Įrengimo lygis	Fully equipped
Šildymas	Array
Pastato tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Rent
Ypatumai:	Has water

### Papildoma informacija

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS ŠIAURĖS MIESTELYJE!

Nuomojamos 113 kv.m. administracinės patalpos „DANOLA“ verslo centre, Ulonų g. 5, Vilniuje.  
Biuras gali talpinti 10-15 darbo vietų.

NUOMOS KAINA: 960 EUR/mėn. + PVM + Komunaliniai mokesčiai.  
ILGALAIKĖ NUOMA: Biuras išnuomojamas min. 1 metų laikotarpiui.

PRIVALUMAI:

- Patalpos verslo centre "Danola";
- Funkcionalus patalpų išplanavimas;
- 3 atskiri kondicionieriai;
- Terasa;
- Strategiška vieta – patogus susisiekimas;
- Automobilių parkavimo aikštelė šalia pastato;
- Pastate yra liftas;
- Reprezentatyvus, tvarkingas ir prižiūrimas pastatas.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Ulonų g. 5, Šiaurės miestelis.
- Bendras plotas: 113,39 kv.m.
- Statybos metai: 2005;
- Aukštas: 5/5;
- Paskirtis: administracinė.

**PATALPŲ IŠPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS:**

- Šiuo metu stiklinėmis pertvaromis yra suformuotos 3 zonos: didelė bendra erdvė ir 2 atskiri kabinetai (Patalpos gali būti perplanuotos ir kita tvarka pagal nuomininko pageidavimą);
- Administracinės patalpos nuomojamos be baldų – galimybė nuomininkui atsivežti savo baldus bei įrangą ir įsirengti pagal savo lūkesčius;
- Du san mazgai;
- Terasa.

**ŠILDYMAS:**

- Centrinis kolektorinis šildymas.

**PARKAVIMAS:**

- Šalia pastato yra automobilių stovėjimo aikštelė.
- Yra galimybė nuomotis parkingo vietas požeminiame parkinge.

**PASTATO VIETA:**

- Puikiai sutvarkyta infrastruktūra: visuomeninio transporto stotelės, netoliese darželiai, mokyklos, prekybos centrai, restoranai, sporto klubai.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

Turite klausimų dėl šio objekto? Skambinkite jums patogiu metu. Galima skambinti ir savaitgaliais!

**ESAME ATVIRI JŪSŲ PASIŪLYMAMS!**

NT brokeris Egidijus Vaitilavičius

Mob. +370 689 60090 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

[www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068960090

Susisiekti el.paštu: [egidijus.vaitilavicius@capital.lt](mailto:egidijus.vaitilavicius@capital.lt)



