

NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS VIRBELIŠKIŲ G., PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 107.55 M² PLOTU

1 300 € (12.09 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

107.55 m²

Aukštis

1/7

Kaina:

1 300 € (12.09 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2015

Įrengimo lygis

Pilnai įrengtas

Šildymas

Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

Vandentiekis

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS ERDVIOS 107,55 KV. M ADMINISTRACINĖS PATALPOS VIRBELIŠKIŲ G., PAŠILAIČIUOSE!

Siūlome išsinuomoti modernias, funkcionaliai įrengtas komercines patalpas, pritaikytas 10-15 žmonių administraciniam darbui.

Puikus pasirinkimas jūsų biurui!

KAINA IR ESMINĖS SĄLYGOS:

- 1300 Eur/mėn + GPM + komunaliniai. Jei reikia galime išrašyti sąskaitą ir įmonėms +PVM;
- Vieną kartą metuose taikomas nekilojamojo turto mokestis - NTM (734 Eur/metams);
- 2 x 50 Eur/mėn + GPM + komunaliniai papildomai galima išsinuomoti 2 parkavimo vietas;
- Terminas - ne trumpiau nei 1 metai su galimybe pratęsti;
- Nėra galimybės keisti patalpų išplanavimo.

PRIVALUMAI:

- Patalpos 1 aukšte, lengvai klientų randamos patalpos;
- Atskiras įėjimas į patalpas;
- Puikiai įrengtos ir suzonuotos patalpos gali būti nuomojamos su biuro baldais;
- Šiuo metu patalpos pritaikytos 10-čiai darbo vietų, tačiau galima pasididinti iki 15-os darbo vietų;
- Nedideli komunaliniai mokesčiai;
- Galima perimti jau esamų biuro paslaugų sutartis (valymas, apsauga, internetas ir pan.)
- Jaukus holas, administratoriaus /-ės erdvė;
- Virtuvės zona;
- Posėdžių salė
- Sandėliukas;
- Netoliese esantis Lidl prekybos centras, kuriame yra DPD ir LP Express paštomatai, patogiam siuntų išsiuntimui;
- Patogus susisiekimas, šalia Vakarinis aplinkelis;
- Nėra problemos su parkingu

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 107.55 kv.m;
- Darbo vietų skaičius - 10-15;
- Aukštų skaičius - 1;
- Patalpų skaičius - 5;
- Pastato tipas - mūrinis;
- Statybos metai - 2015 m.
- Šildymas - centrinis/kolektorinis;
- Būklė - įrengtos.

INFRASTRUKTŪRA

~ 9 km atstumas iki Vilniaus centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 0.16 km - Medeinos st.

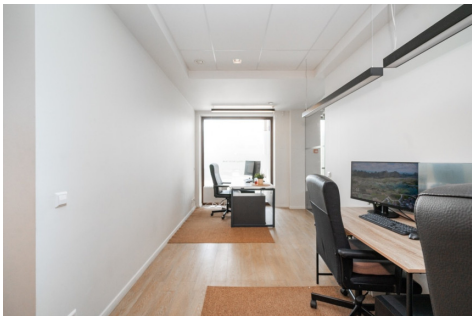
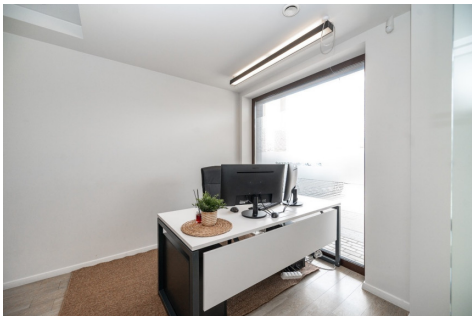
~ 0.45 km - Sūduvių st.

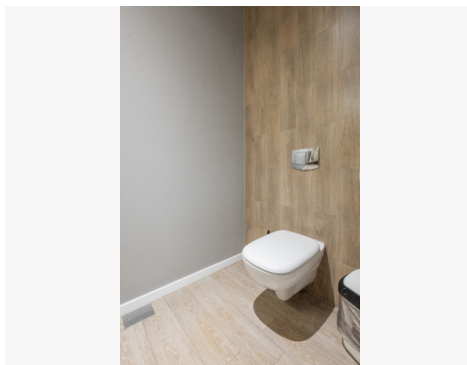
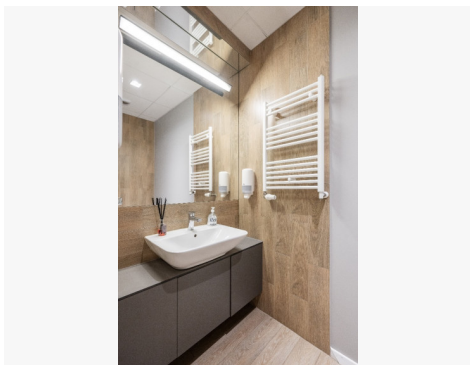
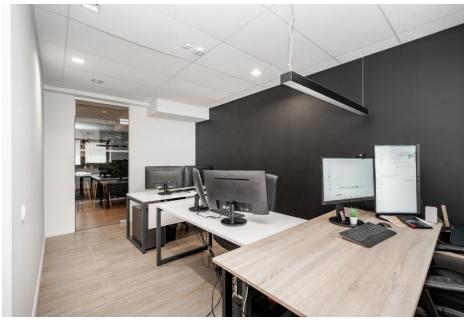
~ 0.60 km - Skalvių st. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063603556

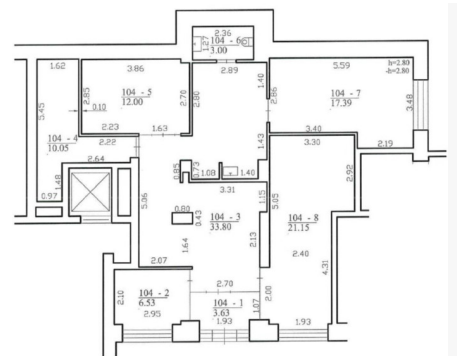
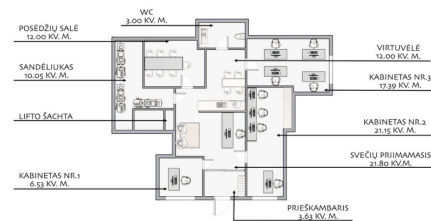
Susisiekti el.paštu: ignas.zabarauskas@capitalrealty.com

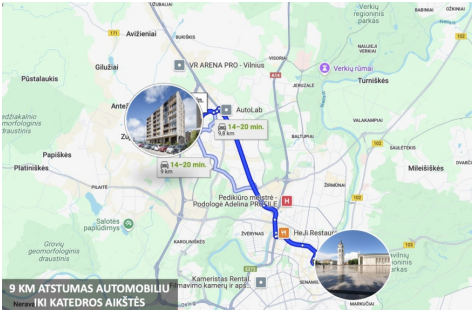




PATALPŲ EKSPLIKACIJA

BENDRAS PLOTAS - 107.55 KV. M.







White Star
Club

IGNAS ZABARAUSKAS
NT BROKERIS
+370 636 03556
ignas.zabarauskas@capital.lt

