



NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS
PATALPOS VYTAUTO PR., CENTRAS, KAUNO
M., KAUNO M. SAV., 11.65 M2 PLOTO****200 €** (17.17 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
11.65 m²Aukštas
1/4

Kaina:	200 € (17.17 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Kauno centre, Vytauto pr., šiuolaikiškame A klasės „VERSLO CENTRAS 32“, išnuomojamos 11 kv.m – 83 kv. m. BIURO/PREKYBINĖS/SANDĖLIAVIMO patalpos, 1–4 aukštuose.

Kaina nuo 10 € / kv.m iki 12€ / kv.m + PVM.

Laisvos patalpos:

1 aukštas: 82,44 kv.m

4 aukštas: 11,65 kv.m

2 aukštas: 17,50 kv.m

PRIVALUMAI:

Įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema, bei kondicionavimas kiekviename kabinete.

Suteikiama automobilio stovėjimo vieta.

Vidiniame kieme klientams galimybė pasistatyti automobilius ADCParking mokamu parkavimu, valanda 1 Eur.

Konferencijų salė, 100 vietų salė aprūpinta vaizdo ir garso įranga, modernia vaizdo konferencijų įranga, multimedijos projektoriumi, rašomąja lenta, internetu, įrengti 2 posėdžių kambariai.

Patalpų išplanavimą galima įrengti pagal nuomininko pageidavimą.

Praėjimo kontrolė.

BENDRA INFORMACIJA:

Verslo centras įsikūręs šalia "Ramybės parko", pro langus atsiveria graži panorama į parką, laisvą minutę galima pasivaikščioti ir pasigrožėti gražiais vaizdais.

Panoraminius liftas;

Patogus susisiekimas su visu miestu, šalia autobusų ir geležinkelio stotys, du viešbučiai.

Puiki vieta verslui miesto centre.

Reprezentatyvi darbo vieta.

PASTATAS:

Rekonstruotas pastatas, šiuolaikiški architektūriniai eksterjero sprendimai.

Kokybiškai ir moderniai įrengtas interjeras.

Funkcionaliai ir jaukai išplanuotos patalpos.

Visuose aukštuose įrengtos atskiros patalpos serveriams.

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

Įrengimo galimybė pagal kliento poreikius.

Galimas įvairaus lygio patalpų apstatymas baldais.

Panoraminiai langai.

Šildymas – ekologiškas, automatinis.

VIETA:

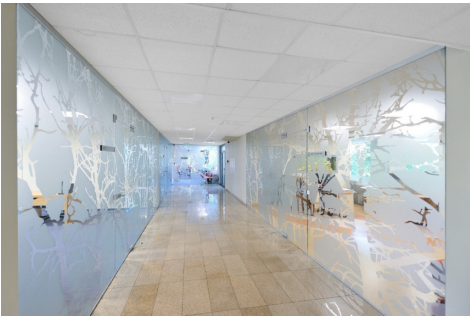
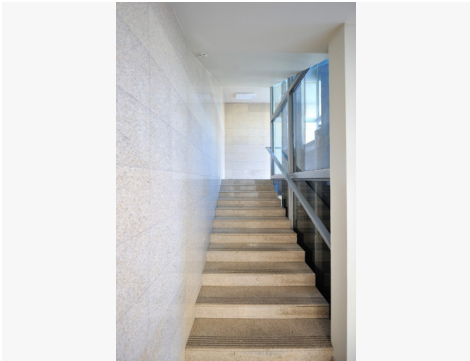
Miesto centras. Strategiškai tinkama vieta verslui: netoli autobusų ir geležinkelio stotys, už lango – Ramybės parkas. Didelis pėsčiųjų ir automobilių srautas, gerai išvystyta viešojo transporto infrastruktūra. Geras susisiekimas su visu miestu, rajonais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

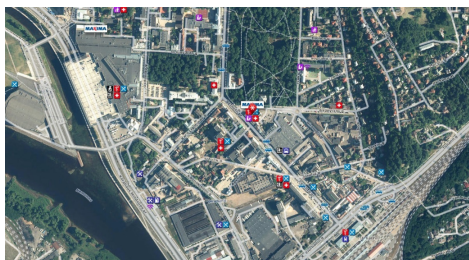
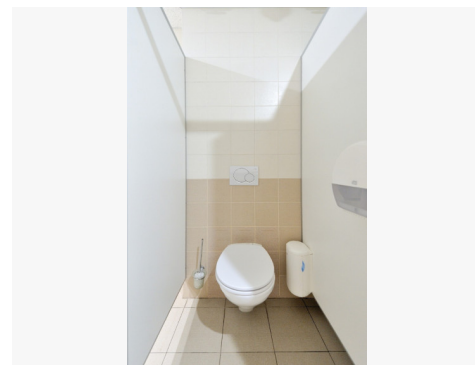
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 11 811

Susisiekti el.paštu: ramunas.peciulaitis@capital.lt







CAPITAL KAUNAS **GOLDEN CLUB**

**PADĖSIU VISAIŠ
NT KLAUSIMAIŠ**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

RAMŪNAS PEČIULAITIS
+370 603 11 811
ramunas.peciulaitis@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE