

NUOMA

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS Ž.
SIERAKAUSKO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 170.86 M² PLOTU**

1 584 € (9.27 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

170.86 m²

Aukštas

1/4

Kaina: **1 584 € (9.27 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1979

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Centrinis

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Nuomojamos administracinės paskirties patalpos 1 aukšte, patalpos pažymėtos indeksais: 1-32, 1-32A, nuo 1-36 iki 1-42 (143,47 kv. m.) su bendro naudojimo patalpomis, viso nuomojamas plotas 170,86 kv. m. Patalpos nuomojamos esamos būklės, nuomininkas turės galimybę (savo lėšomis) patalpas įsirengti pagal savo poreikius.

– Paskirtis: administracinė

– Administracinei veiklai. Nuomos objektas taip pat gali būti naudojamas kitoms veikloms, kurios yra nurodytos Statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. spalio 12 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašo patvirtinimo“, 5 ir 5-1 punktuose, jei nuomos objekto naudojimas atitiks kitas šiuose punktuose nustatytas sąlygas.

– Nuoma dalimis: neskaidomas.

– Elektra – Yra, Vandentiekis, kanalizacija - Yra, centrinis, Šildymas - Yra, centrinis

– Sąskaitas už Nuomos objekte suteiktas Komunalines paslaugas paskirstys Nuomotojas. Galimų Komunalinių

paslaugų sąrašas pateiktas

- Esant poreikiui, dėl papildomų Eksploatacinių paslaugų, kurių nėra nurodyta minėtame priede arba tuo atveju, kai Nuomotojas neteikia priede nurodytų paslaugų, Nuomininkas turės teisę savo vardu sudaryti sutartis su tokių Eksploatacinių paslaugų teikėjais ir už šias Nuomos objekte suteiktas Eksploatacines paslaugas Nuomininkas atsiskaitys tiesiogiai su Eksploatacinių paslaugų teikėjais.

- Sąskaitas už Nuomos objekte suteiktas Eksploatacines paslaugas nurodytas Sutarties Priede Nr. 2 paskirstys Nuomotojas. Už kitas Nuomos objekte, pagal Nuomininko poreikį suteiktas Eksploatacines paslaugas, pagal Nuomininko vardu sudarytas Eksploatacinių paslaugų sutartis su Eksploatacinių paslaugų tiekėjais, Nuomininkas atsiskaitys tiesiogiai su šių Eksploatacinių paslaugų teikėjais.

- Dalyvių registravimo pradžia: 2025 06 02, 0:00

- Dalyvių registravimo pabaiga: 2025 06 04, 23:59

- Konkurso vykdymo data ir laikas: 2025 06 11, 9:00 - 2025 06 12, 13:59

- Dokumentų pateikimo vieta: <https://evarzytines.lt/evs>

- Konkurso vykdymo vieta: <https://evarzytines.lt/evs>

- Dalyvio pradinis įnašas be PVM: € 4752.00

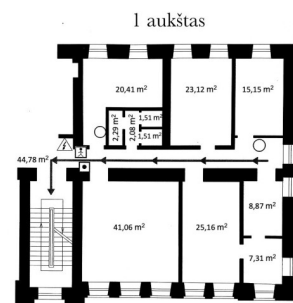
- Dalyvio pradinis įnašas su PVM: € 5749.92

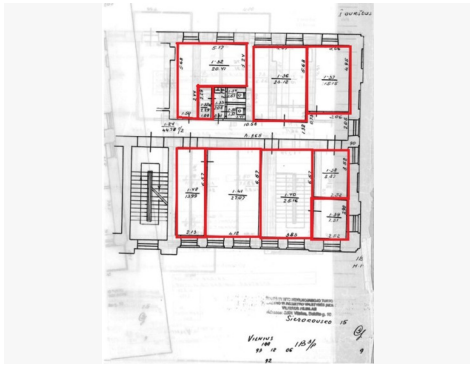
Capital Commercial nekilnojamojo turto ekspertė Julija Baceva, tel. +370 662 21177,
julija.baceva@capitalrealty.com Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 21177

Susisiekti el.paštu: julija.baceva@capitalrealty.com







**SVARSTOTE PIRKTI,
PARDUOTI AR NUOMOTI
KOMERCINĮ TURĄ?**

KOMERCINIO NT EKSPERTĖ
JULIJA BACEVA
+370 662 21177
julija.baceva@capital.lt

BIURO VADOVĖ / EKSPERTĖ
Julija Baceva

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 662 21177
julija.baceva@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: LNTAA AMCHAM
LITHUANIA